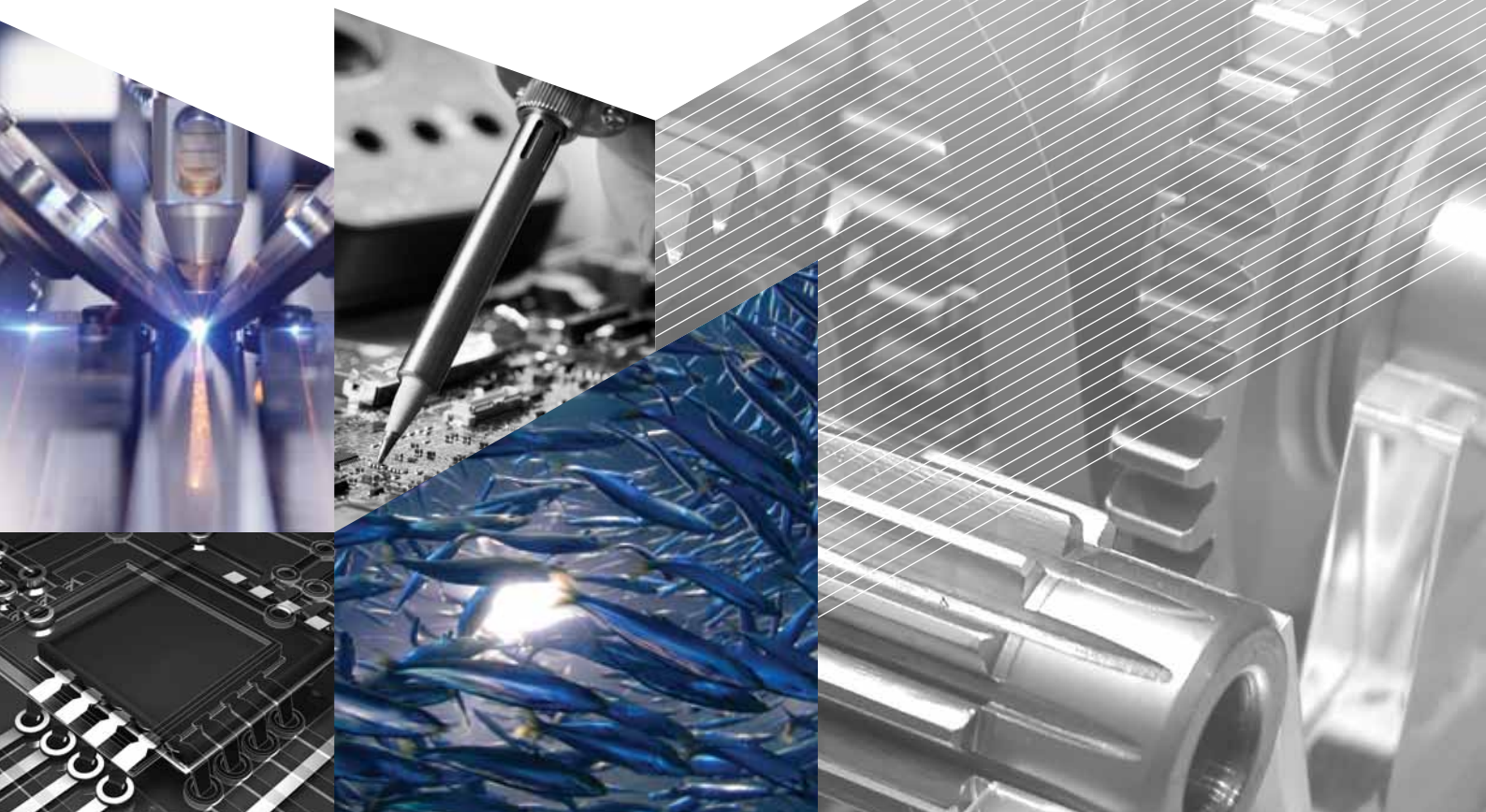




АГЕНТСТВО  
СТРАТЕГИЧЕСКИХ  
ИНИЦИАТИВ

# Бизнес в России

ГЕОГРАФИЯ ВОЗМОЖНОСТЕЙ №3



АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ  
АГЕНТСТВА СТРАТЕГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ  
О ПЕРСПЕКТИВНЫХ НИШАХ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ  
В РОССИЙСКИХ РЕГИОНАХ

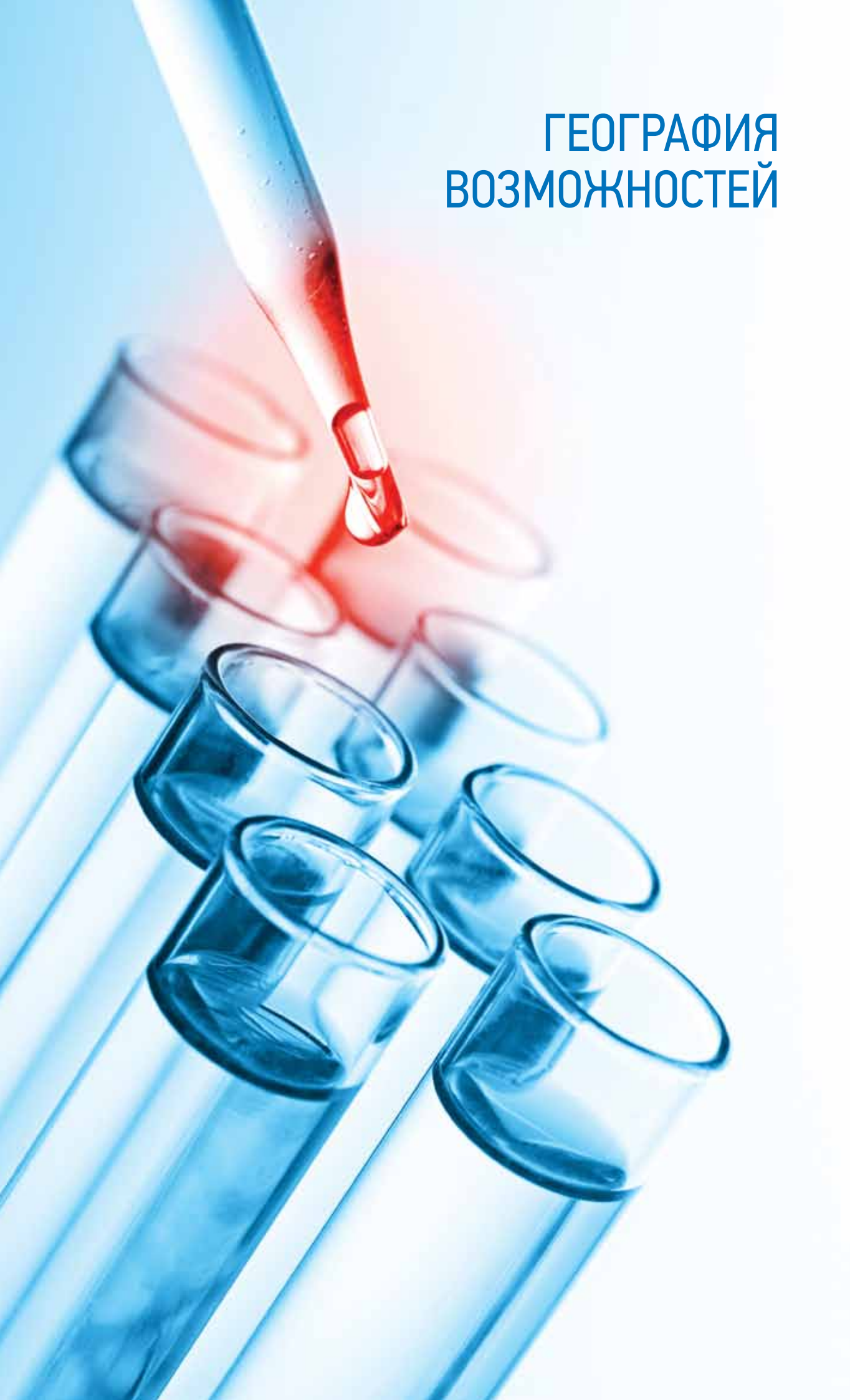


# СОДЕРЖАНИЕ

---

ВВЕДЕНИЕ .....	03
РАЗМЫШЛЕНИЯ ЭКОНОМИСТА: КРИЗИС... НО КАКОЙ ИМЕННО? .....	04
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ. КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ .....	10
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ. ГОРОД МОСКВА .....	14
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ. РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ .....	18
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ. САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ .....	22
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ. ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ .....	26
НОВОСТИ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ОТРАСЛЕЙ .....	30
БЛАГОДАРНОСТИ .....	34
МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ .....	36
ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ И ОТКАЗ ОТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ .....	37

# ГЕОГРАФИЯ ВОЗМОЖНОСТЕЙ



# ВВЕДЕНИЕ

---

## УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ, ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

Представляем вашему вниманию третий выпуск аналитического отчета Агентства стратегических инициатив «Бизнес в России. География возможностей», в котором мы описали привлекательные инвестиционные ниши в Калужской области, городе Москве, Ростовской и Самарской областях, городе Санкт-Петербурге.

Текущая экономическая ситуация диктует укрепление вектора на импортозамещение, которому следуют как крупные корпорации, так и, точно по отраслям, субъекты малого и среднего бизнеса. На этом фоне неудивительной выглядит подборка ниш для данного обзора, сформированная на базе отраслей с исторически высокой долей импорта.

Широкие перспективы для инвесторов и предпринимателей по-прежнему имеются в фармацевтической отрасли: крупные западные компании, заводы которых открываются в российских регионах, в основном занимаются лишь упаковкой готовой продукции.

Восстановление станкостроительной отрасли является одним из приоритетов государственной промышленной политики. А с учетом того, что доля импорта в выбранной нише составляет более 90%, мы ожидаем постепенного восстановления соответствующих российских производств.

Дополнительные возможности появляются в отрасли аквакультуры: слышатся столь ожидавшиеся участниками рынка законодательные изменения.

Кроме прочего, появляется дополнительный спрос на электронные компоненты российского производства. И вызвано это существенным сокращением поставок из-за рубежа вследствие экономических санкций.

Как и в предыдущих обзорах, мы публикуем комментарий по российской макроэкономике, подготовленный аналитиками «ВТБ-Капитал».

Искренне надеемся, что данный материал окажется полезным для развития Вашего бизнеса и, возможно, поможет при принятии инвестиционных решений.

*Команда Агентства стратегических инициатив*

## РАЗМЫШЛЕНИЯ ЭКОНОМИСТА: КРИЗИС... НО КАКОЙ ИМЕННО?



Данные начала года позволяют констатировать: в России началась рецессия. Однако ситуация неоднородна, в первую очередь с точки зрения ее влияния на торгуемые и неторгуемые сектора. Девальвация рубля способствует естественной ребалансировке экономики, и эта дихотомия будет сохраняться. Ввиду исторически большего веса неторгуемых секторов, ограниченности свободных мощностей в торгуемых отраслях и потребности в уменьшении долговой нагрузки одного лишь ослабления рубля едва ли будет достаточно, чтобы предотвратить сравнительно резкий спад экономики, ожидаемый в этом году. Вместе с тем сокращение издержек и связанное с этим повышение доходности капитала создают основания для реструктуризации экономики и ее потенциально устойчивого роста в ближайшие годы. Однако для того, чтобы это стало возможным, нужна более инвестиционно ориентированная экономическая политика, которая позволила бы сделать качественный шаг к новой модели экономического роста.

### Необычная рецессия: дихотомия торгуемых и неторгуемых секторов

Начало этого года ознаменовалось дальнейшим ухудшением экономической ситуации в России (по нашим оценкам, темпы роста ВВП должны были упасть ниже нулевой отметки). Внутренний спрос резко сократился, поскольку тенденция «бегства из рубля», поддерживавшая потребительские расходы в конце прошлого года, начала быстро затухать, тогда как ухудшение условий финансирования и неопределенность в отношении экономической политики продолжили оказывать свое негативное влияние на капитальные расходы корпоративного сектора. Между тем в разных секторах ситуация выглядит по-разному. Схлопывание внутреннего спроса резко контрастирует со сравнительно неплохой устойчивостью в области предложения.

И в некоторых секторах эта устойчивость носит более фундаментальный характер — например, в горно-металлургической и пищевой промышленности, в наибольшей степени выигрывающих от ослабления рубля и торговых ограничений.

Проявление этой устойчивости можно увидеть и в других индикаторах предложения. Например, потребление электроэнергии, которое во время предыдущего кризиса (в 2008 г.) резко сократилось, на данном этапе пока никак не отреагировало на изменение ситуации и продолжает демонстрировать близкие к нулевым темпы роста, сохраняющиеся уже много лет. То же самое относится и к железнодорожным грузоперевозкам: темпы роста их объема также остаются близкими к нулю, благодаря тому что падение перевозки грузов во внутреннем сообщении компенсируется значительным увеличением транспортировки экспортных грузов (уголь, металлы и т.д.). Даже в такой отрасли, как авиаперевозки, оказавшейся в числе наиболее сильно пострадавших секторов российской экономики, резкое падение произошло лишь в международном сообщении, тогда как на внутренних линиях, напротив, имеет место значительный рост.

### 2008-й или 1998-й?

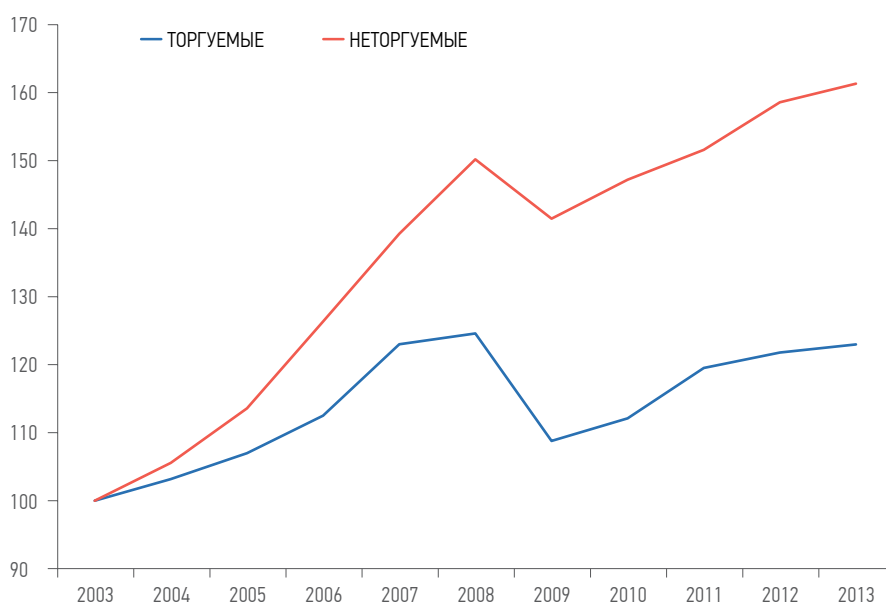
В целом, на наш взгляд, мы имеем дело с ускоренной ребалансировкой между торгуемыми и неторгуемыми секторами, которая является естественным результатом ослабления рубля.



Обусловленное девальвацией снижение издержек и, как следствие, повышение конкурентоспособности помогает торгуемым секторам увеличивать свою долю как на внешнем, так и на внутреннем рынке, тогда как неторгуемым отраслям в ответ на уменьшение покупательской способности населения приходится сокращать объемы бизнеса.

На протяжении многих лет главным локомотивом российской экономики был рост потребительских расходов. Его источником являлось устойчиво положительное соотношение стоимости экспорта и импорта, транслируемое на потребителей как напрямую (рост зарплат и занятости в соответствующих секторах), так и косвенно (через увеличение зарплат бюджетников и социальных выплат). В основном от роста потребления выигрывали неторгуемые сектора, так как неуклонное укрепление рубля в реальном эффективном выражении, стремительный рост удельных расходов на оплату труда и высокий уровень регулируемых тарифов оказывали постоянное давление на конкурентоспособность торгуемых секторов.

**Рис. 1. ЧРЕЗМЕРНАЯ ЗАВИСИМОСТЬ ОТ РЕНТНЫХ СВЕРХДОХОДОВ СПОСОБСТВОВАЛА РАЗВИТИЮ «ГОЛЛАНДСКОЙ БОЛЕЗНИ»**



Источники: Росстат, «ВТБ Капитал»

**Рис. 2. ДЕВАЛЬВАЦИЯ РУБЛЯ СПОСОБСТВУЕТ РАЗВОРОТУ ТРЕНДА**



Источники: Банк России, FRED, OECD, CEIC, МВФ, «ВТБ Капитал»

С 2012 г. давление на конкурентоспособность торгуемых секторов начало снижаться, так как реальный эффективный курс рубля достиг своего пика, темпы роста зарплат в частном секторе стали приближаться к темпам роста производительности, а правительство начало ограничивать индексацию тарифов естественных монополий. Однако этот процесс был слишком медленным и несколько неравномерным, что объяснялось курсом на повышение зарплат в госсекторе и связанным с этим повышением налоговой нагрузки на корпоративный сектор (в форме страховых взносов).

Недавняя девальвация запустила процесс более кардинальной ребалансировки между торгуемыми и неторгуемыми секторами. В отличие от кризиса 2008 г., сейчас российские власти допустили гораздо более существенную корректировку обменного курса. Как номинальное, так и реальное ослабление рубля более чем в два раза превысило его ослабление на пике прошлого кризиса, а ожидания восстановления курса носят умеренный характер. Удельные расходы на оплату труда в результате сократились весьма существенно: в долларовом выражении зарплаты в России опустились ниже соответствующих уровней в Китае. С этой точки зрения происходящее больше напоминает кризис 1998 г., когда резкое сокращение издержек повлекло за собой быстрые изменения в экономике, результатом которых стало уверенное восстановление уже через пару кварталов после дефолта и девальвации.

### **Может ли это быть повторением 1998 года?**

Первый этап восстановления в 1998–1999 гг. был почти полностью обеспечен активным восстановлением чистого экспорта. Значительная часть экономики вдруг стала способна конкурировать с аналогами на международных рынках, а благодаря наличию большого объема свободных факторов производства (как трудовых ресурсов, так и капитала) российские компании смогли быстро нарастить производство, чтобы увеличить экспорт. Сегодня ситуация иная. Безработица находится в районе исторических минимумов, а загрузка мощностей в большинстве экспортно ориентированных отраслей близка к 100%. Это, естественно, ограничивает возможности для увеличения выпуска в краткосрочной перспективе.

Кроме того, неторгуемые сектора сейчас составляют заметно более существенную долю экономики (более 55% добавленной стоимости по итогам 2013 г.), и поэтому в краткосрочной перспективе давление, связанное с ребалансировкой экономики, будет более ощутимым на уровне всей экономики в целом. В связи с этим мы по-прежнему считаем, что в нынешнем году российскую экономику ждет сравнительно глубокая рецессия (мы прогнозируем падение ВВП на 4.5%), поскольку полагаем, что эффект от увеличения экспорта и замещения импорта полностью нейтрализовать обвал внутреннего спроса не сможет.

Ввиду отсутствия достаточных свободных мощностей реализовать преимущества, которые дает сокращение издержек, можно, лишь увеличив инвестиции. Именно инвестиции были главным фактором второго этапа восстановления российской экономики после кризиса 1998 г. Повышение доходности капитала сделало многие торгуемые сектора привлекательными с инвестиционной точки зрения, однако этого для запуска инвестиционного цикла было недостаточно. Более масштабное инвестирование выросших прибылей началось лишь во II полугодии 1999 г., когда стоимость капитала начала снижаться и когда благодаря появлению большей ясности в отношении будущего политического руководства страны и ситуации с правами собственности частный сектор вновь почувствовал себя более уверенно.

Учитывая масштаб ослабления рубля и тот факт, что его инфляционный эффект оказался сильнее, чем можно было бы ожидать, можно предположить, что в этом году нас ждет значительное перераспределение национальных доходов в пользу корпоративного сектора — подобно тому, как это было в 1998–1999 гг. Это должно вызвать ощутимое увеличение доходности капитала в торгуемых секторах, тем самым стимулировав инвестиции. Однако два других ингредиента — доступ к источникам капитала (по конкурентной цене) и уверенность бизнеса — в данный момент, к сожалению, отсутствуют. В условиях невозможности привлечения фондирования на внешних рынках и запретительного уровня процентных ставок на внутреннем — свои растущие прибыли компании будут, скорее всего, направлять на уменьшение долговой нагрузки. Повышенная неопределенность в геополитической сфере и недостаточная ясность в отношении внутренней экономической политики — также не самая лучшая среда для наращивания инвестиций.



### Реализовать потенциал можно за счет более инвестиционно ориентированной политики

В ближайшем будущем рассчитывать на увеличение инвестиций едва ли стоит, однако это могло бы стать возможным в среднесрочной перспективе при условии проведения более благоприятной экономической политики.

Во-первых, такая экономическая политика должна не консервировать сложившуюся структуру экономики, а, напротив, способствовать ее ребалансировке. Ключевыми условиями для этого являются жесткая бюджетная дисциплина и готовность допустить определенную степень «созидательного разрушения». Жесткая бюджетная дисциплина, во-первых, способствовала бы «реальному» импортозамещению, а во-вторых, — за счет отказа от индексации расходов бюджета в связи с ослабле-

Рис. 3. СОКРАЩЕНИЕ ИЗДЕРЖЕК ВЕДЕТ К ПОВЫШЕНИЮ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ...

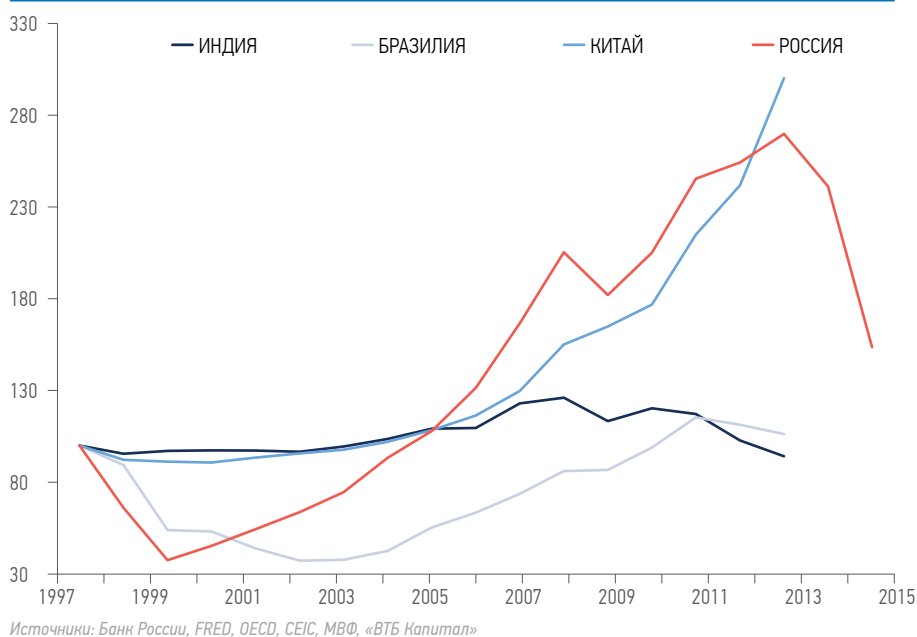
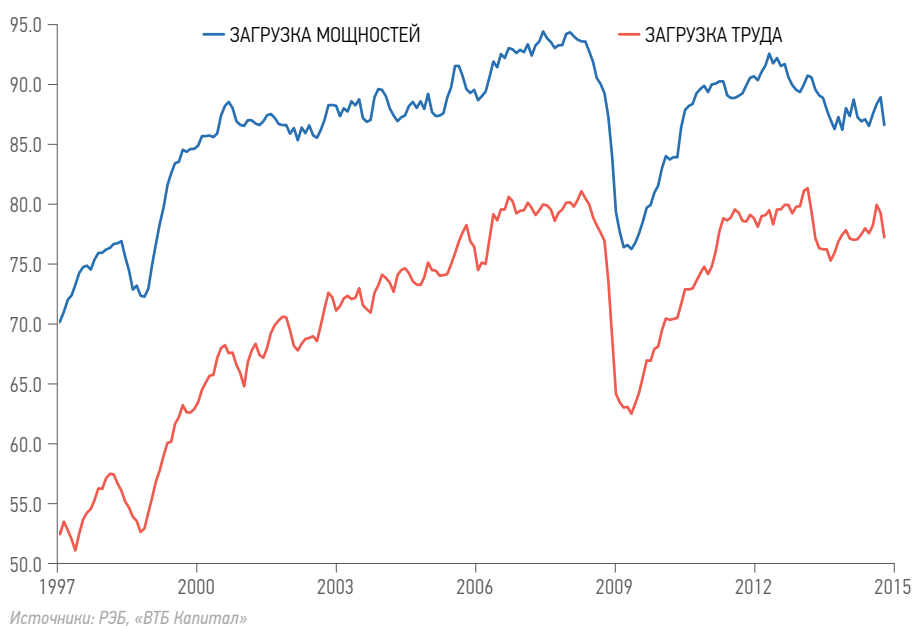


Рис. 4. ...НО ДЕФИЦИТ СВОБОДНЫХ МОЩНОСТЕЙ ОГРАНИЧИВАЕТ ПОЛОЖИТЕЛЬНЫЙ ИМПУЛЬС НА ДАННОМ ЭТАПЕ



нием рубля и вызванным им скачком инфляции — помогла бы предотвратить дальнейшее ухудшение распределения ресурсов. С этой точки зрения предлагаемые поправки в бюджет на 2015 г. являются шагом в правильном направлении. В частности, правительство рассматривает возможность замораживания зарплат в госсекторе при минимальной (5.5%) индексации социальных пособий. Правда, пенсионных обязательств эта бюджетная консолидация не коснется: они будут проиндексированы на официальную инфляцию по итогам 2014 г. (11.4%).

Весьма болезненное, в краткосрочной перспективе, «созидательное разрушение» имеет важнейшее значение для структурной перестройки экономики, особенно российской, находящейся под воздействием ограничений, связанных с недостаточными трудовыми ресурсами и нехваткой капитала. Обнадеживает то, что правительство пока не спешит увеличивать субсидирование испытывающих трудности предприятий. Вместе с тем большая проблема заключается в отсутствии в российском законодательстве о банкротстве работающей процедуры реорганизации, что может стать препятствием для должной реструктуризации бизнеса и, как следствие, для более эффективного размещения дорогостоящего финансового и человеческого капитала.

Во-вторых, меры по улучшению инвестиционной привлекательности в сочетании с ужесточением фискальной политики и ослаблением денежно-кредитной политики могли бы способствовать снятию основных ограничений (высокой стоимости капитала и низкого доверия) для притока инвестиций. Сокращение бюджетных расходов, прежде всего, автоматически расширяет объем сбережений, доступных для частного сектора (эффект привлечения частных инвестиций), а также прибавляет частному сектору уверенности в том, что правительство не будет повышать налоги (то есть фактически национализировать корпоративную прибыль) для балансировки бюджета.

Масштаб бюджетной консолидации во время кризиса 1998 г. был значительным — 10% от ВВП: расходы на уровне федерального правительства снизились с 36% ВВП в 1997 г. до 26% ВВП в 1999-м. Уменьшение доли федерального правительства в общих государственных расходах и, в более общем смысле, роли государства в экономике помогло привлечь инвестиции из частного сектора, ставшего основным двигателем быстрого и устойчивого восстановления экономики уже в начале 1999 г.

Планируя к 2017 г. сбалансировать бюджет при цене Urals в 70 долл./барр., Минфин, по-видимому, опирается на пример из 1998 г. В середине марта министерство представило на рассмотрение поправки к закону о бюджете на 2015 г., которые, помимо прочего, предусматривают замораживание заработной платы в государственном секторе и значительное уменьшение финансируемых из бюджета капиталовложений. Однако эти предлагаемые меры бюджетной консолидации — по нашей оценке, на сумму около 0.8–0.9 млрд руб., — были отчасти нейтрализованы, поскольку Минфину пришлось увеличить: I) трансферты в Пенсионный фонд для компенсации более высокого значения индекса потребительских цен и дефицита страховых платежей; II) расходы в связи с курсовыми разницеми (процентные платежи по еврооблигациям, взносы в различные международные организации и т.д.); III) расходы, чувствительные к изменению ключевой ставки (например, на субсидирование процентных ставок); и IV) антикризисные выплаты (например, на пособия по безработице).

Помимо этого, крупнейшая статья расходов — на национальную оборону и, в частности, на программу перевооружения — осталась без изменений, по-прежнему на 0.7–0.8 трлн руб. выше уровня 2014 г. и, таким образом, продолжает являться значительным бюджетным стимулом в размере 0.8% от ВВП. Бюджетные меры в совокупности в 2015 г., вероятно, стимулирующего воздействия не окажут, поскольку рост расходов на федеральном уровне (на оборону и пенсии) в сочетании с выделяемым из Фонда национального благосостояния проектным финансированием будет нейтрализован сокращением расходов на региональном уровне и повышением налоговой нагрузки (страховых платежей).

Как бы то ни было, структура предлагаемого пакета мер бюджетной консолидации на 2015 г. явно свидетельствует о том, что возможности для урезания «незащищенных» расходных статей почти полностью исчерпаны. Между тем достижение «сбалансированного бюджета к 2017 г.» требует в 2016–2017 годах дополнительных мер фискальной консолидации в размере 1.5–2.0%. Консолидация такого масштаба едва ли возможна без трудного политического решения о сокращении расходов на оборону,

а также без всестороннего реформирования пенсионной системы. Еще одним вариантом может быть увеличение налогового бремени — продолжающееся фактически все последние годы — но такой сценарий по понятным причинам едва ли может стимулировать рост экономики.

В целом, как мы полагаем, вероятность реализации комплекса мер бюджетной консолидации для стимулирования роста исключать нельзя, хотя этот вариант в наш базовый сценарий не входит. Если же такие меры будут приняты и к тому же дополнены ускоренным выполнением дорожных карт по улучшению делового климата, мы вполне можем повысить наш прогноз по росту экономики на среднесрочную перспективу (в настоящий момент равный 2.0%).

Рис. 5. НЕОБХОДИМА КОНСОЛИДАЦИЯ БЮДЖЕТА...

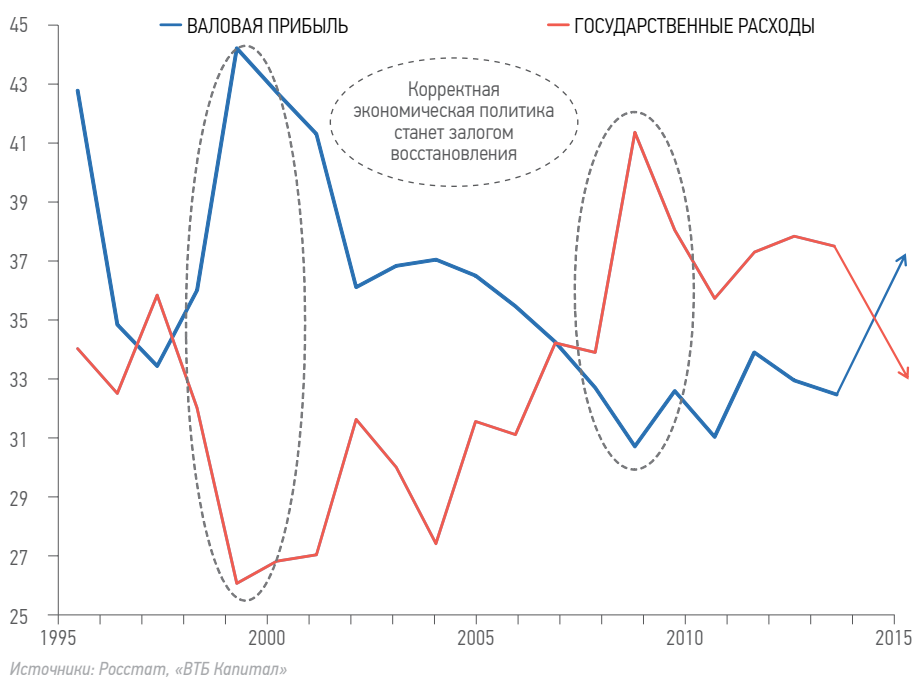
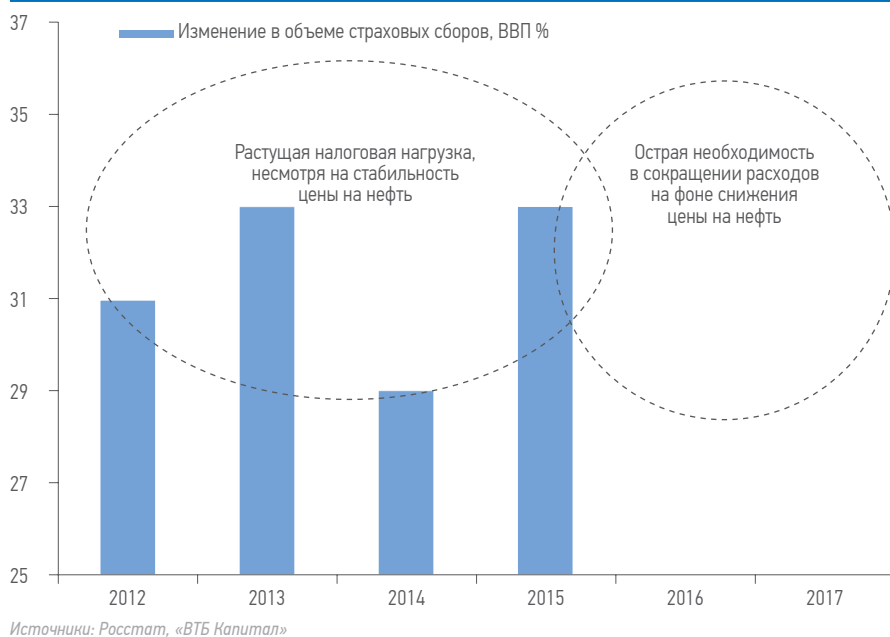
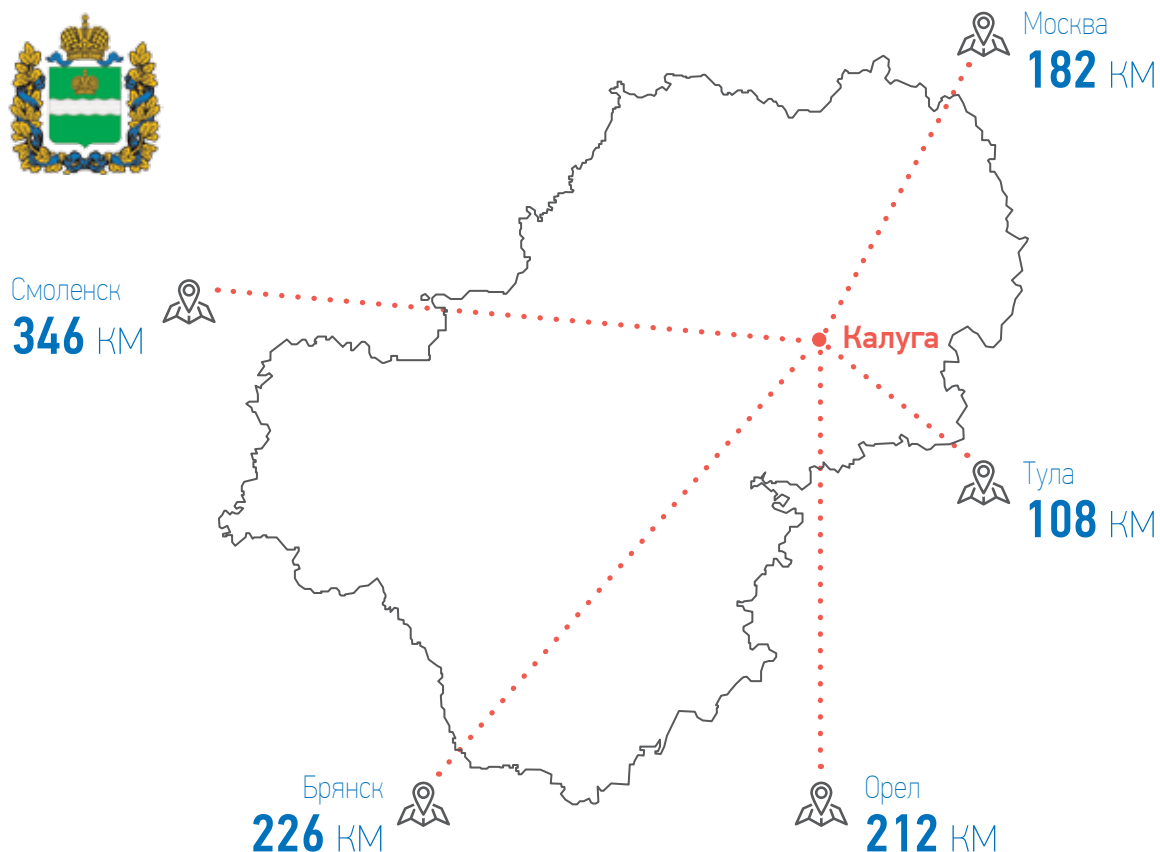


Рис. 6. ... ДЛЯ ВОССТАНОВЛЕНИЯ ДОВЕРИЯ ЧАСТНОГО СЕКТОРА





# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



01

ПОДРОБНО:

О ключевых экономических  
и социальных показателях

<http://investinregions.ru/regions/kaluga/>

<http://kalugastat.gks.ru/>

Инвестиционный портал региона:

<http://investkaluga.com/>

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ РЕГИОНА

Численность населения в регионе	1 010 486 чел.
Численность населения в соседних регионах <sup>1</sup>	23 905 196 чел.
Средняя арендная ставка офисных помещений класса А	8 000 руб./м² в год
Средняя арендная ставка производственных и складских помещений класса А	4 800 руб./м² в год
Средняя стоимость продажи земли под размещение производства	7 500 000 руб./га
Среднемесячная заработная плата	27 980 руб.

<sup>1</sup> Включая г. Москву.

## 02

### ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МАКРОЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ

#### ВАЛОВЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ:



293,4 | 327,0  
млрд руб. | млрд руб.  
2013 год | 2014 год

**+0%**

#### МЕСТО РЕГИОНА ПО ОБЪЕМУ ВРП:



**9 | 44**

в федеральном округе | Среди регионов Российской Федерации

\* данные за 2013 год

#### ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ:



98,1 | 99,8  
млрд руб. | млрд руб.  
2013 год | 2014 год

**+0%**

#### УРОВЕНЬ БЕЗРАБОТИЦЫ:



**4,5% | 4,2%**

2013 год | 2014 год

#### ПОТРЕБИТЕЛЬСКАЯ ИНФЛЯЦИЯ:



**7,6% | 13,2%**

2013 год | 2014 год

#### ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ИНФЛЯЦИЯ:



**3,3% | 9,3%**

2013 год | 2014 год

#### КОНТАКТЫ:

**Алексей Лаптев,**

первый заместитель губернатора

Калужской области

[laptev@adm.kaluga.ru](mailto:laptev@adm.kaluga.ru)

+7 (910) 911-43-63

## 03

### КЛЮЧЕВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА РЕГИОНА

- Выгодное экономико-географическое положение, обусловленное близостью к городу Москве — крупнейшему потребительскому рынку в Российской Федерации.
- Развитая инвестиционная инфраструктура: большое число площадок, готовых к размещению производства.
- Логистическая инфраструктура высокого класса.
- Эффективная система институтов развития.

## 04

### ОСНОВНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ СО СТОРОНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА ОБЛАСТИ

- Снижение ставки налога на прибыль с 18% до 13,5% на срок от 1 до 4 налоговых периодов.
- Освобождение от налога на имущество на срок от 1 до 3 налоговых периодов.
- Особый налоговый режим для инвесторов с объемом капитальных вложений более 3 млрд руб.
- Особые условия ведения хозяйственной деятельности для резидентов ОЭЗ «Людиново».<sup>2</sup>
- Создание единых проектных команд с инвестором на этапе запуска проекта.
- Система отраслевых льгот и субсидий.

<sup>2</sup> <http://investkaluga.com/ploschadki/osobaya-ekonomicheskaya-zona-lyudinovo/igoty-i-preferentsii/>

01 ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
НИШАПРОИЗВОДСТВО  
МЕДИЦИНСКОЙ ТЕХНИКИ  
И ОБОРУДОВАНИЯ

## 01

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НИШИ

Соответствие приоритетам развития региона	Соответствует Инвестиционной стратегии Калужской области до 2020 года <sup>3</sup>
Объем потребления товаров медицинской промышленности в Российской Федерации за 2014 год <sup>4</sup>	198 млрд руб.
Доля импорта медицинского оборудования по Российской Федерации в 2014 году <sup>5</sup>	84,2%
Доля «домашних» производителей в общем объеме продаж внутри ниши	менее 1%

## 02

## КОНКУРЕНТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ

На территории Калужской области функционируют несколько крупных и ряд малых предприятий, которые производят товары из этой ниши. Заводы «Калугаприбор» и «Сосенский приборостроительный завод» готовы к серийному выпуску новых видов медицинской техники для оснащения российских лечебных учреждений. В г. Обнинск расположены многопрофильные научные организации, ведущие комплексные исследования в области медицины: Медицинский радиологический научный центр им. А.Ф. Цыба, филиал НИФХИ им. Л.Я. Карпова, АО «ГНЦ РФ – ФЭИ» им. А.И. Лейпунского.

## 03

## ПОЧЕМУ КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

- Качественная транспортно-логистическая инфраструктура.
- Льготные налоговый и таможенный режимы ОЭЗ.
- Наличие многофункционального центра прикладного образования для фармацевтического кластера.
- Возможность сотрудничества с существующими предприятиями калужского фармацевтического кластера.

## 04

## ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

Наименование	ОЭЗ ППТ «Людиново», Боровская площадка
Площадь	432 га
Электроэнергия, газ, водоснабжение, водоотведение	В стадии разработки проектной документации
Ж/д   автодорога	-   +

<sup>3</sup> <http://investkaluga.com/podderzhka/investitsionnaya-strategiya/investitsionnaya--strategiya/>

<sup>4</sup> по данным Министерства промышленности и торговли Российской Федерации.

<sup>5</sup> по данным Министерства промышленности и торговли Российской Федерации.



02 ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
НИШАПРОИЗВОДСТВО  
БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ

## 01

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НИШИ

Соответствие приоритетам развития региона	Соответствует Инвестиционной стратегии Калужской области до 2020 года <sup>6</sup>
Объем продаж бытовой техники в Российской Федерации в 2014 году <sup>7</sup>	151,2 млрд руб.
Доля импорта бытовой техники по Российской Федерации в 2014 году <sup>8</sup>	80%
Потенциальная емкость рынка сбыта, в год (под импортозамещение) <sup>9</sup>	120,9 млрд руб.

## 02

## КОНКУРЕНТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ

На территории Калужской области единственным крупным производителем бытовой техники является ООО «Самсунг Электроникс Рус Калуга»: завод собирает 100% всех продаваемых в России телевизоров и мониторов Samsung; с сентября 2012 года на предприятии запущена линия по производству стиральных машин. При этом на долю компании приходится порядка 20% рынка Калужской области в стоимостном выражении. Вместе с тем существенную конкуренцию в данной нише будет составлять продукция китайских производителей.

## 03

## ПОЧЕМУ КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

- Эффективная система поиска и обучения рабочих кадров.
- Территориальная близость к Москве — крупнейшему потребительскому рынку в Российской Федерации.
- Развитая логистическая инфраструктура.

## 04

## ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

Наименование	Индустриальный парк «Ворсино»
Площадь	2 023 га
Электроэнергия	200 МВт
Газ	156 (24) млн м³/год (тыс. м³/час)
Водоснабжение   водоотведение	+   +
Ж/д   автодорога	+   +

ПОДРОБНО:

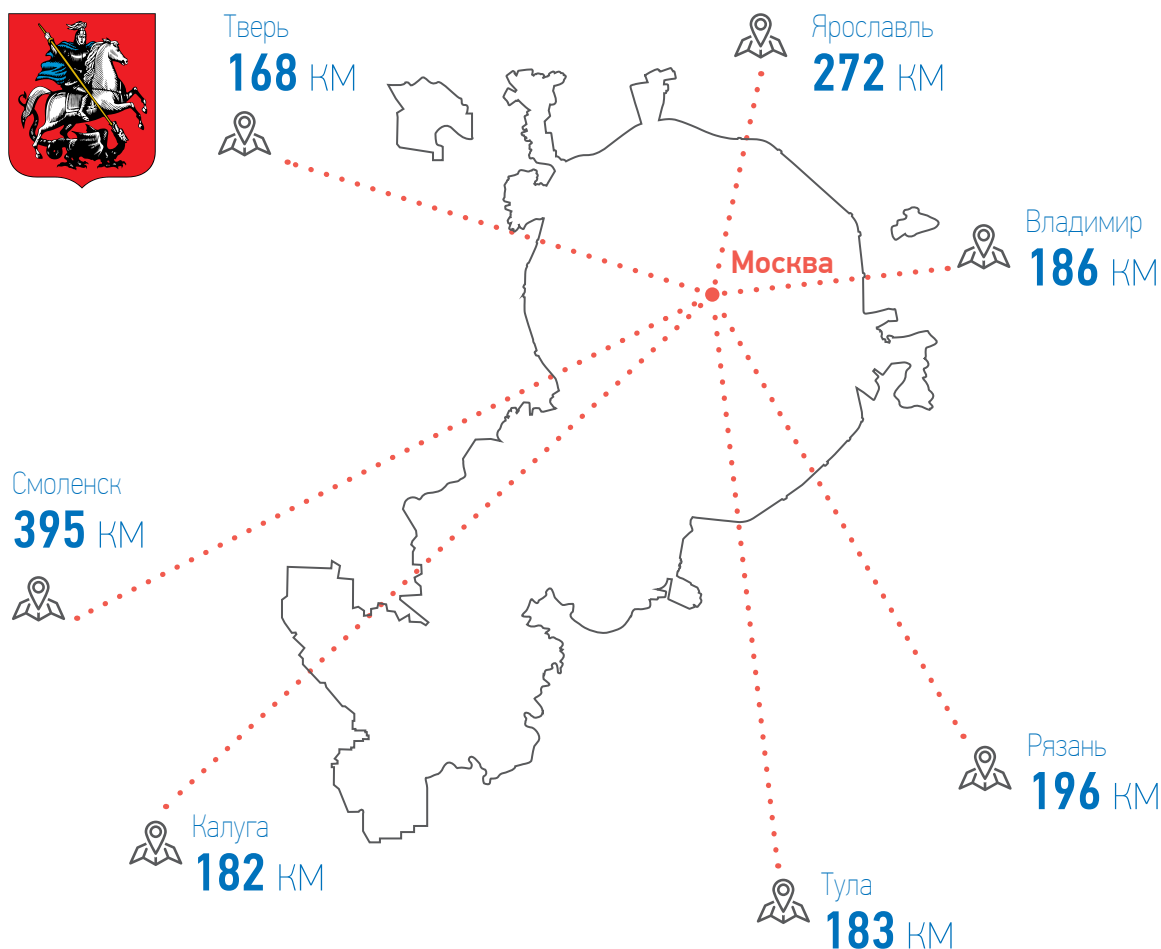
<http://indpark.vorsino.com/>

<sup>6</sup> <http://investkaluga.com/podderzhka/investitsionnaya-strategiya/investitsionnaya-strategiya/>; в части задачи по модернизации и переориентированию существующих предприятий.

<sup>7</sup> По данным аналитического отчета компании «М.Видео» [http://www.mvideo.ru/media/News/Catalogue\\_2014-15.pdf](http://www.mvideo.ru/media/News/Catalogue_2014-15.pdf).

<sup>8</sup> Согласно данным Росстата и расчетам АСИ.

<sup>9</sup> Согласно расчетам АСИ, итогов по Российской Федерации.



## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ГОРОД МОСКВА



# 01

ПОДРОБНО:

О ключевых экономических  
и социальных показателях

<http://investinregions.ru/regions/moskva/>

<http://moscow.gks.ru>

Инвестиционный портал города:

<http://investmoscow.ru>

### ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ГОРОДА

Численность населения в регионе	12 197 596 чел.
Численность населения в соседних регионах <sup>1</sup>	15 847 666 чел.
Средняя арендная ставка офисных помещений класса А	27 093 руб./м² в год
Средняя арендная ставка производственных и складских помещений класса А	4 500 руб./м² в год
Средняя стоимость продажи земли под размещение производства	45 000 000 руб./га
Среднемесячная заработная плата	58 781 руб.

<sup>1</sup> Включая Московскую область и регионы, прилегающие к ней.

# 02

## ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МАКРОЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ

### ВАЛОВЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ:



11 632,5 | 11 881  
млрд руб. | млрд руб.  
2013 год | 2014 год

**+0,1%**

### МЕСТО РЕГИОНА ПО ОБЪЕМУ ВРП:



**1 | 1**

в федеральном округе | Среди регионов Российской Федерации

\* данные за 2013 год

### ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ:



1 413,1 | 1 477,4  
млрд руб. | млрд руб.  
2013 год | 2014 год

**+0,1%**

### УРОВЕНЬ БЕЗРАБОТИЦЫ:



**1,7% | 1,5%**

2013 год | 2014 год

### ПОТРЕБИТЕЛЬСКАЯ ИНФЛЯЦИЯ:



**6,2% | 11,7%**

2013 год | 2014 год

### ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ИНФЛЯЦИЯ:



**4,1% | 4,3%**

2013 год | 2014 год

### КОНТАКТЫ:

**Леонид Кострома,**  
директор ГБУ города Москвы  
«Городское агентство  
управления инвестициями»  
[KostromaLV@gaui.mos.ru](mailto:KostromaLV@gaui.mos.ru)  
+7 (985) 447-84-16

# 03

## КЛЮЧЕВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ГОРОДА

- Москва — крупнейший потребительский рынок Российской Федерации.
- Высокий уровень доходов населения — в 1,9 раз выше, чем в среднем по стране.
- Высокая обеспеченность квалифицированными кадрами.
- Развитая инфраструктура поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности.

# 04

## ОСНОВНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ СО СТОРОНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА ГОРОДА

- Льготная ставка налога на прибыль в размере 13,5% и освобождение от уплаты налога на имущество для управляющих организаций и резидентов технополисов, технологических парков или промышленных парков, резидентов ОЭЗ «Зеленоград», организаций автомобилестроения.
- Освобождение от уплаты транспортного налога и земельного налога для резидентов ОЭЗ «Зеленоград».
- Система субсидий малому и среднему бизнесу, предприятиям в сфере обрабатывающих производств и высокотехнологичным компаниям.
- Льготные арендные ставки на объекты нежилого фонда и земельные участки, находящиеся в собственности города Москвы.

01 ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
НИШАПРОИЗВОДСТВО  
ЭЛЕКТРОННЫХ  
КОМПОНЕНТОВ

## 01

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НИШИ

Соответствие приоритетам развития города	Соответствует Инвестиционной стратегии Москвы до 2025 года <sup>2</sup>
Объем рынка электронных компонентов в Российской Федерации в 2014 году <sup>3</sup>	97,07 млрд руб.
Доля импорта по Российской Федерации в 2013 году <sup>4</sup>	73%
Потенциальная емкость рынка сбыта в год (под импортозамещение) <sup>5</sup>	70,1 млрд руб.

## 02

## КОНКУРЕНТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ

В Москве представлено несколько крупных предприятий, производящих электронные компоненты: ОАО «НПП «Пульсар», ОАО «Оптрон», ОАО «Ангстрем». Порядка 20 крупных производителей работают по всей Российской Федерации. Вместе с тем, принимая во внимание высокую долю импорта, вызванную технологическим отставанием российской микроэлектронной промышленности, а также введенные экономические санкции, в данной нише открываются перспективные возможности при работе в рамках проектов оборонно-промышленного комплекса, доля которых в общем объеме рынка оценивается на уровне 35–40%.

## 03

## ПОЧЕМУ ГОРОД МОСКВА

- Высокая обеспеченность квалифицированными кадрами.
- Наличие отлаженной системы финансовой и нефинансовой поддержки инновационных производств.
- Территориальная близость к потенциальным заказчикам.

## 04

## ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

Наименование	Технополис «Москва»
Площадь	30,5 га
Электроэнергия	60 МВт
Газ	—
Водоснабжение   водоотведение	+   +
Ж/д   автодорога	+   +

ПОДРОБНО:

<http://www.technomoscow.ru/>

<sup>2</sup> <http://investmoscow.ru/investment/investment-strategy-main/>

<sup>3</sup> По данным Frost & Sullivan и расчетам АСИ.

<sup>4</sup> По данным Frost & Sullivan.

<sup>5</sup> По данным Frost & Sullivan и расчетам АСИ, итого по Российской Федерации.

02 ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
НИШАПРОИЗВОДСТВО  
МЕДИКАМЕНТОВ

## 01

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НИШИ

Соответствие приоритетам развития города	Соответствует Инвестиционной стратегии Москвы до 2025 года <sup>6</sup>
Объем рынка фармацевтической продукции по Москве в 2014 году <sup>7</sup>	121 млрд руб.
Доля импорта по Москве в 2014 году <sup>8</sup>	78%
Потенциальная емкость рынка сбыта в год (под импортозамещение) <sup>9</sup>	71,7 млрд руб.

## 02

## КОНКУРЕНТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ

На территории города производство лекарственных препаратов ведут несколько крупных предприятий (за исключением производства узкоспециализированных препаратов и БАД), среди которых — ОАО «Мосхимфармпрепараты» им. Н.А. Семашко», ФГУП «Московский эндокринный завод». Заметим также, что ряд иностранных предприятий, открывших свои производства в соседних с регионом<sup>10</sup> областях, по-прежнему осуществляют лишь упаковку готовых лекарственных средств.

## 03

## ПОЧЕМУ ГОРОД МОСКВА

- Москва — крупнейший потребительский рынок Российской Федерации.
- Наличие развитой инфраструктуры поддержки фармацевтических производств.
- Возможность участия в государственном заказе города Москвы посредством офсетных сделок.

## 04

## ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

Наименование	ОЗЗ «Зеленоград»
Площадь	145,8 га
Электроэнергия	60 МВт
Газ	—
Водоснабжение   водоотведение	+   +
Ж/д   автодорога	+   +

ПОДРОБНО:

<http://www.russez.ru/oez/innovation/moscow/zelenograd>

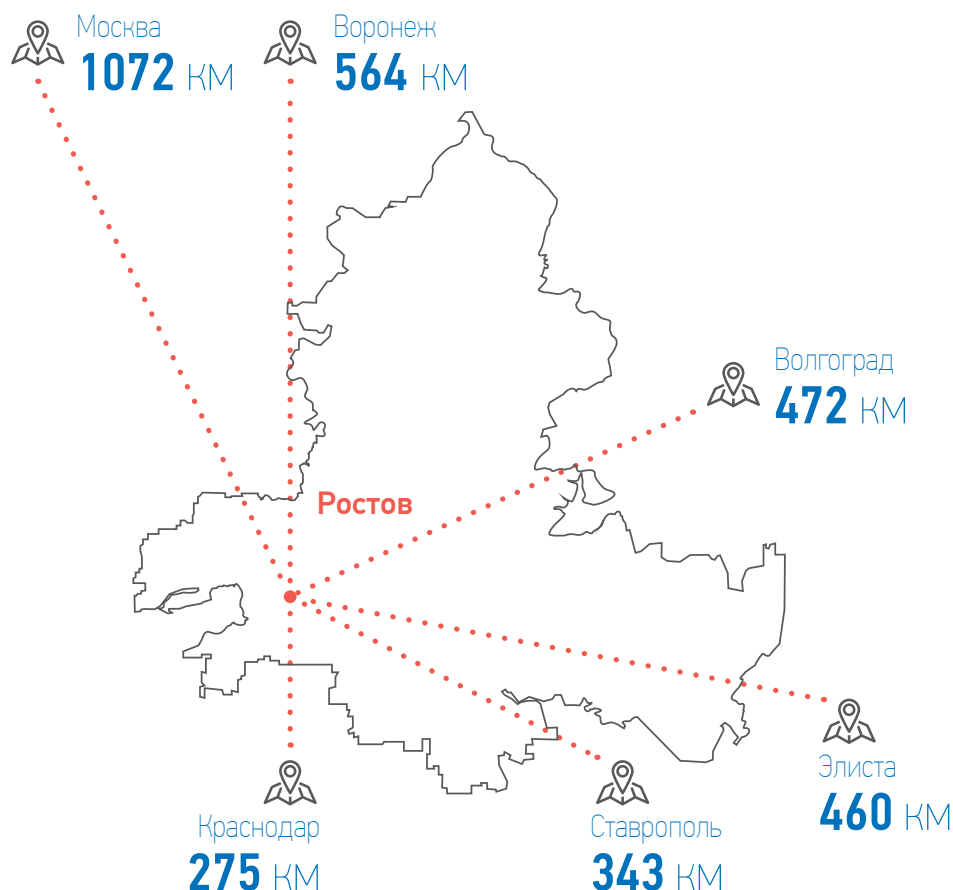
<sup>6</sup> <http://investmoscow.ru/investment/investment-strategy-main/>

<sup>7</sup> По данным Департамента экономической политики и развития города Москвы.

<sup>8</sup> По данным Департамента экономической политики и развития города Москвы, стоимостная оценка.

<sup>9</sup> По данным Департамента экономической политики и развития города Москвы и расчетам АСИ.

<sup>10</sup> Под регионом в данном предложении понимаем Москву и Московскую область.



# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



# 01

ПОДРОБНО:

О ключевых экономических  
и социальных показателях

<http://investinregions.ru/regions/rostov/>

<http://rostov.gks.ru>

Инвестиционный портал региона

<http://invest-don.com>

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ РЕГИОНА

Численность населения в регионе	4 242 080 чел.
Численность населения в соседних регионах	13 421 910 чел.
Средняя арендная ставка офисных помещений класса А	11 460 руб./м² в год
Средняя арендная ставка производственных и складских помещений класса А	4 800 руб./м² в год
Средняя стоимость продажи земли под размещение производства	13 500 000 руб./га
Среднемесячная заработная плата	23 816 руб.



# 02

## ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МАКРОЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ

### ВАЛОВЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ:



923,5 | 988,8  
млрд руб. | млрд руб.  
2013 год | 2014 год

**+3%**

### МЕСТО РЕГИОНА ПО ОБЪЕМУ ВРП:



**2 | 13**

в федеральном округе | Среди регионов Российской Федерации

\* данные за 2013 год

### ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ:



253,6 | 262,5  
млрд руб. | млрд руб.  
2013 год | 2014 год

**+1,5%**

### УРОВЕНЬ БЕЗРАБОТИЦЫ:



**6% | 6%**

2013 год | 2014 год

### ПОТРЕБИТЕЛЬСКАЯ ИНФЛЯЦИЯ:



**7% | 8,2%**

2013 год | 2014 год

### ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ИНФЛЯЦИЯ:



**4,7% | 3,3%**

2013 год | 2014 год

#### КОНТАКТЫ:

**Александр Левченко,**  
министр экономического развития  
Ростовской области  
[minecon\\_ro@donland.ru](mailto:minecon_ro@donland.ru)  
+7 (928) 270-22-47

# 03

## КЛЮЧЕВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА РЕГИОНА

- Благоприятные природно-климатические условия.
- Развита транспортная инфраструктура региона интегрирована в состав ведущего евроазиатского международного транспортного коридора «Север – Юг», наличие электрифицированной железнодорожной магистрали, обеспечивающей выход на Северный Кавказ и в страны Закавказья.
- Энергоизбыточность региона в условиях дефицитности энергосистемы южных регионов Российской Федерации.
- Один из наиболее благоприятных режимов прохождения разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства, включая подключение к объектам коммунальной и инженерной инфраструктуры.

# 04

## ОСНОВНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ СО СТОРОНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА ОБЛАСТИ

- Снижение ставки налога на прибыль с 18% до 13,5% на срок действия инвестиционного договора.
- Льготная ставка по налогу на имущество: 1,1% — в отношении вновь созданного (приобретенного) в рамках реализации инвестиционного проекта имущества; 0% — для инвесторов, которые реализуют проекты с объемом капитальных вложений 300 млн рублей и более.
- Возмещение (на конкурсной основе) 50% затрат на технологическое присоединение объектов капитального строительства к сетям электро-, газоснабжения; от 50% до 70% при подключении к сетям водоснабжения и водоотведения.
- Обширный набор субсидий в области АПК.

01 ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
НИШАРАЗВЕДЕНИЕ РЫБ  
ОСЕТРОВЫХ ПОРОД  
И ПРОИЗВОДСТВО  
ЧЕРНОЙ ИКРЫ

## 01

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НИШИ

Соответствие приоритетам развития региона	Соответствует Стратегии социально-экономического развития Ростовской области до 2020 года <sup>1</sup>
Объем производства черной икры в Российской Федерации в 2014 году <sup>2</sup>	30,46 тонн
Объем импорта черной икры по Российской Федерации в 2014 году <sup>3</sup>	8,663 тонн
Емкость рынка Российской Федерации, в год <sup>4</sup>	190-200 тонн

## 02

КОНКУРЕНТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ<sup>5</sup>

В России ключевыми игроками на рынке легальной черной икры остаются группа компаний «Русский икорный дом» (Вологодская область, около трети всего российского производства) и рыбоводческие хозяйства Астраханской области (более 10% рынка). Основными странами, импортирующими черную икру в Россию, являются США, Германия и Саудовская Аравия.

## 03

## ПОЧЕМУ РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

- На сегодняшний день в области практически не производится икра осетровых рыб: объем производства за 2014 год составил не более 0,09 тонны.
- Обширный перечень мер государственной поддержки отрасли.
- Наличие квалифицированных кадров в области товарного осетроводства.
- Значительный потенциал регионального потребительского рынка.

## 04

## ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

Наименование	Индустриальный парк «Новочеркасский»
Площадь	219 га
Электроэнергия	60 МВт
Газ	100 тыс. м³/час
Водоснабжение   водоотведение	+   +
Ж/д   автодорога	+   +

<sup>1</sup> [http://www.donland.ru/Data/Sites/1/media/administration/word/2012/strtegia\\_2020/strateg\\_2020\\_red1752\\_111124.doc](http://www.donland.ru/Data/Sites/1/media/administration/word/2012/strtegia_2020/strateg_2020_red1752_111124.doc)

<sup>2</sup> Согласно данным Росрыболовства, без учета нелегального вылова.

<sup>3</sup> Согласно данным Росрыболовства.

<sup>4</sup> По данным исследования компании «Агриконсалт».

<sup>5</sup> Рынок — Российская Федерация целиком, в силу специфики продукта.

02 ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
НИШАПРОИЗВОДСТВО  
КОМБИКОРМОВ

## 01

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НИШИ

Соответствие приоритетам развития региона	Соответствует Стратегии социально-экономического развития Ростовской области до 2020 года <sup>6</sup>
Объем производства комбикормов в Российской Федерации в 2014 году <sup>7</sup>	23,01 млн тонн
Объем производства комбикормов в Ростовской области в 2014 году <sup>8</sup>	439,01 тыс. тонн
Емкость рынка сбыта, в год <sup>9</sup>	4,32 млрд руб.

## 02

## КОНКУРЕНТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ

На территории области внутри данной ниши работает более 12 крупных и средних предприятий, основными из которых являются ООО «Евродон», ЗАО «Русская свинина», ЗАО «Провими Азов», ОАО «Лиман». Вместе с тем ожидаемый рост количества проектов в отрасли животноводства (в том числе в связи с реализацией политики импортозамещения) сможет обеспечить потенциальный рост рынка сбыта.

## 03

## ПОЧЕМУ РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

- АПК — один из ключевых приоритетов экономического развития региона; нацеленность области на становление крупнейшим поставщиком сельскохозяйственной продукции на внутреннем рынке.
- Территориальная близость к потенциальным потребителям продукции.
- Богатая сырьевая база.

## 04

## ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

Наименование	Новоалександровская промышленная зона
Площадь	161 га
Электроэнергия	47,17 МВт
Газ	11,59 тыс. м³/час
Водоснабжение   водоотведение	+   +
Ж/д   автодорога	+   +

<sup>6</sup> [http://www.donland.ru/Data/Sites/1/media/administration/word/2012/strtegia\\_2020/strateg\\_2020\\_red1752\\_111124.doc](http://www.donland.ru/Data/Sites/1/media/administration/word/2012/strtegia_2020/strateg_2020_red1752_111124.doc)

<sup>7</sup> Согласно расчетам АСИ и данным отраслевых исследований.

<sup>8</sup> По данным Министерства сельского хозяйства и продовольствия Ростовской области, Росстата, без учета собственного производства агропромышленных холдингов.

<sup>9</sup> Согласно расчетам АСИ, по Ростовской области.



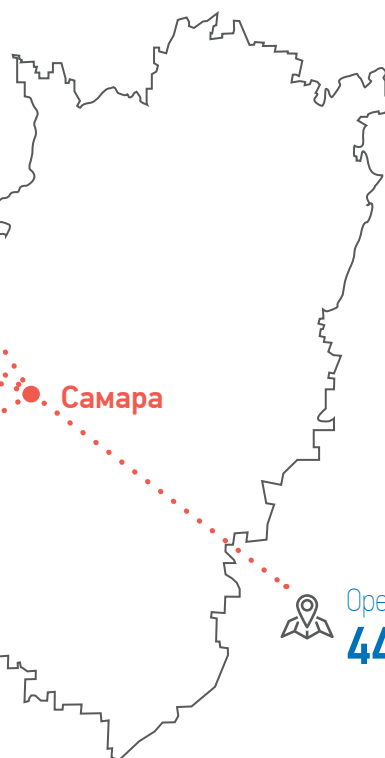
Москва  
**1054** км

Ульяновск  
**252** км

Казань  
**375** км



Саратов  
**476** км



Оренбург  
**440** км

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ



# 01

ПОДРОБНО:

О ключевых экономических  
и социальных показателях

<http://investinregions.ru/regions/samara/>

<http://samarastat.gks.ru/>

Инвестиционный портал региона

<http://investinsamara.ru/>

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ РЕГИОНА

Численность населения в регионе	<b>3 212 676</b> чел.
Численность населения в соседних регионах	<b>9 611 720</b> чел.
Средняя арендная ставка офисных помещений класса А	<b>13 392</b> руб./м² в год
Средняя арендная ставка производственных и складских помещений класса А	<b>3 600</b> руб./м² в год
Средняя стоимость продажи земли под размещение производства	<b>6 000 000</b> руб./га
Среднемесячная заработная плата	<b>25 930</b> руб.

# 02

## ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МАКРОЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ

### ВАЛОВЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ:



1040,7 | 1123,9  
млрд руб. | млрд руб.  
2013 год | 2014 год

**+1,4%**

### МЕСТО РЕГИОНА ПО ОБЪЕМУ ВРП:



**3 | 10\***

\* без учета автономных округов

в федеральном округе | Среди регионов Российской Федерации

\* данные за 2013 год

### ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ:



269,7 | 300,3  
млрд руб. | млрд руб.  
2013 год | 2014 год

**+6,8%**

### УРОВЕНЬ БЕЗРАБОТИЦЫ:



**3,2% | 3%**

2013 год | 2014 год

### ПОТРЕБИТЕЛЬСКАЯ ИНФЛЯЦИЯ:



**6,12% | 7,74%**

2013 год | 2014 год

### ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ИНФЛЯЦИЯ:



**4,2% | 6,4%**

2013 год | 2014 год

#### КОНТАКТЫ:

**Александр Кобенко,**  
вице-губернатор — министр  
экономического развития,  
инвестиций и торговли  
Самарской области  
[A.Kobenko@economy.samregion.ru](mailto:A.Kobenko@economy.samregion.ru)  
+7 (937) 989-18-06

# 03

## КЛЮЧЕВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА РЕГИОНА

- Высокая обеспеченность квалифицированными инженерными кадрами.
- Близость к границе с Казахстаном (сообщение по федеральной трассе М-32); высокий транспортный потенциал (Транссиб, крупный речной порт).
- Высокая урбанизированность региона, наличие Самарско-Тольяттинской агломерации.

# 04

## ОСНОВНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ СО СТОРОНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА ОБЛАСТИ

- Снижение ставки налога на прибыль с 18% до 13,5% при условии стоимости инвестиционного проекта от 100 млн рублей и более, на срок до 5 лет.
- Освобождение от уплаты налога на имущество для предприятий, реализующих инвестиционные проекты, на срок от 2 до 5 лет.
- Особые условия ведения хозяйственной деятельности для резидентов ОЭЗ «Тольятти».
- Предоставление субсидий за счет областного бюджета на выполнение работ, связанных с технологическим присоединением к электрическим сетям.

01 ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
НИШАПРОИЗВОДСТВО  
МЕТАЛЛОРЕЖУЩИХ  
СТАНКОВ

## 01

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НИШИ

Соответствие приоритетам развития региона	Соответствует Основным направлениям инвестиционной стратегии Самарской области до 2030 года <sup>1</sup>
Объем производства металлорежущих станков в Российской Федерации в 2014 году <sup>2</sup>	2 739 шт.
Доля импорта по Российской Федерации в 2014 году <sup>3</sup>	92%
Потенциальная емкость рынка сбыта в год (под импортозамещение) <sup>4</sup>	29 млрд руб.

## 02

## КОНКУРЕНТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ

В Самарской области крупнейшими предприятиями в данной нише являются ООО «Волжский машиностроительный завод», 100% которого с ноября 2014 года принадлежит ОАО «АВТОВАЗ», и ООО «Реформинг-Центр». Вместе с тем, доля этих компаний в общем объеме предложения составляет не более 20% от общего объема продаж, а Волжский машиностроительный завод скорее всего будет переориентирован на заказы контролирующего акционера.

## 03

## ПОЧЕМУ САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ

- Подтвержденная на уровне государства потребность в развитии отрасли для целей импортозамещения.
- Наличие специализированной научно-исследовательской базы.
- Территориальная близость к крупным машиностроительным предприятиям — потенциальным заказчикам.
- Отлаженный кластерный подход к регулированию экономики на уровне правительства области.

## 04

## ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

Наименование	ЗАО «ЦПЛ «АВИАПОРТАЛ»
Площадь	20,1 га
Электроэнергия	7 МВт
Газ	—
Водоснабжение   водоотведение	+   +
Ж/д   автодорога	+   +

<sup>1</sup> [http://www.investinsamara.ru/external/new/files/c\\_1986/Investitsionnaya\\_strategiya-2030.2.pdf](http://www.investinsamara.ru/external/new/files/c_1986/Investitsionnaya_strategiya-2030.2.pdf)

<sup>2</sup> По данным Министерства промышленности и торговли Российской Федерации.

<sup>3</sup> С учетом металлообрабатывающего и кузнечно-прессового оборудования.

<sup>4</sup> Согласно расчетам АСИ и данным по производству за 2013 год, итого по Российской Федерации.



02 ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
НИШАПРОИЗВОДСТВО  
МЕДИЦИНСКОЙ  
ДИАГНОСТИЧЕСКОЙ  
И ТЕРАПЕВТИЧЕСКОЙ  
АППАРАТУРЫ

## 01

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НИШИ

Соответствие приоритетам развития региона	Соответствует Основным направлениям инвестиционной стратегии Самарской области до 2030 года <sup>5</sup>
Объем потребления товаров медицинской промышленности в Российской Федерации в 2014 году <sup>6</sup>	198 млрд руб.
Доля импорта по Российской Федерации в 2014 году <sup>7</sup>	84,2%
Потенциальная емкость рынка сбыта в год под импортозамещение по Российской Федерации <sup>8</sup>	101 млрд руб.
Потенциальная емкость рынка сбыта в год под импортозамещение по Самарской области <sup>9</sup>	424,4 млн руб.

## 02

## КОНКУРЕНТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ

На территории Самарской области функционирует несколько крупных предприятий в этой нише, среди которых — ФГУП «Самарское ПРОП» Минздравсоцразвития России и ОАО «Медтехника», ОАО «Самарский электромеханический завод». Вместе с тем, доля этих компаний в общем объеме предложения составляет не более 18% от общего объема продаж. А принимая во внимание тот факт, что чуть менее трети рынка медицинских изделий (около 40 млрд руб.) составляет медицинское оборудование, не имеющее российских аналогов, в данной нише открываются отличные возможности в том числе и для организации совместных предприятий с иностранными производителями.

## 03

## ПОЧЕМУ САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ

- Процесс формирования фармацевтического кластера, запущенный в регионе, будет способствовать повышенному вниманию к отрасли со стороны Правительства области.
- Высокая обеспеченность квалифицированными кадрами.

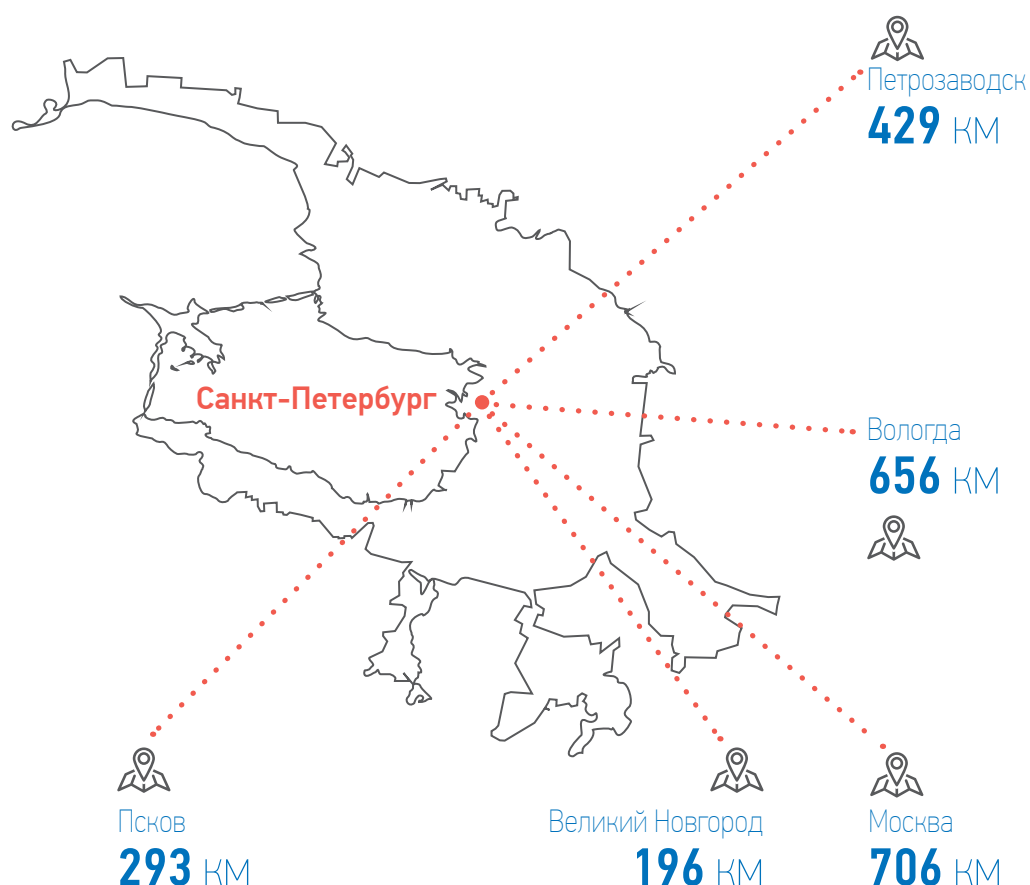
## 04

## ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

Наименование	Индустриальный парк «Преображенка»
Площадь	170 га
Электроэнергия	50 МВт
Газ	8,5 тыс. м³/час
Водоснабжение   водоотведение	+   +
Ж/д   автодорога	-   +

ПОДРОБНО:

<http://industrial63.ru/><sup>5</sup> [http://www.investinsamara.ru/external/new/files/c\\_1986/Investitsionnaya\\_strategiya-2030.2.pdf](http://www.investinsamara.ru/external/new/files/c_1986/Investitsionnaya_strategiya-2030.2.pdf)<sup>6</sup> По данным Министерства промышленности и торговли Российской Федерации, от 45% до 50% закупалось по программам модернизации здравоохранения.<sup>7</sup> По данным Министерства промышленности и торговли Российской Федерации и отраслевых обзоров ОАО «РВК».<sup>8</sup> Согласно расчетам АСИ.<sup>9</sup> Согласно расчетам АСИ.



## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



# 01

ПОДРОБНО:

О ключевых экономических  
и социальных показателях

[http://investinregions.ru/  
regions/peterburg/](http://investinregions.ru/regions/peterburg/)  
<http://petrostat.gks.ru>

Инвестиционный портал города  
<http://www.spbinvestment.ru>

### ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ГОРОДА

Численность населения в регионе	5 191 690 чел.
Численность населения в соседних регионах	4 868 894 чел.
Средняя арендная ставка офисных помещений класса А	7 200 руб./м² в год
Средняя арендная ставка производственных и складских помещений класса А	6 500 руб./м² в год
Средняя стоимость продажи земли под размещение производства	20 000 000 руб./га
Среднемесячная заработная плата	36 848 руб.

# 02

## ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МАКРОЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ

### ВАЛОВЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ:



2496,5 | 2750,9  
млрд руб. | млрд руб.  
2013 год | 2014 год

**+2,1%**

### МЕСТО РЕГИОНА ПО ОБЪЕМУ ВРП:



**1 | 4**

в федеральном округе | Среди регионов Российской Федерации

\* данные за 2013 год

### ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ:



475,1 | 502,6  
млрд руб. | млрд руб.  
2013 год | 2014 год

**+1,8%**

### УРОВЕНЬ БЕЗРАБОТИЦЫ:



**1,5% | 1,4%**

2013 год | 2014 год

### ПОТРЕБИТЕЛЬСКАЯ ИНФЛЯЦИЯ:



**6,7% | 13,3%**

2013 год | 2014 год

### ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ИНФЛЯЦИЯ:



**4,4% | 9,9%**

2013 год | 2014 год

### КОНТАКТЫ:

*Светлана Коган,*

*первый заместитель председателя*

*Комитета по инвестициям Санкт-*

*Петербурга*

[kogan@cisp.gov.spb.ru](mailto:kogan@cisp.gov.spb.ru)

**+7 (931) 326-09-74**

# 03

## КЛЮЧЕВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ГОРОДА

- Развитая инфраструктура и благоприятное транспортно-географическое положение: выход в Балтийское море, наличие крупных грузового и пассажирского портов, международного аэропорта.
- Статус одного из туристических центров Европы обеспечивает привлекательный рынок сбыта.
- Успешный опыт реализации масштабных проектов ГЧП.
- Наличие высокоразвитой научно-образовательной базы.
- Высокая обеспеченность квалифицированными кадрами; город — один из центров притяжения квалифицированных специалистов.

# 04

## ОСНОВНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ СО СТОРОНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА ГОРОДА

- Снижение ставки налога на прибыль с 18% до 13,5% на срок от 1 до 7 налоговых периодов.
- Освобождение от налогообложения по налогу на имущество на срок до 5 налоговых периодов.
- Освобождение от уплаты земельного налога на срок до 2 налоговых периодов.
- Предоставление земельных участков для реализации стратегических инвестиционных проектов целевым образом.
- Система отраслевых льгот, грантов и субсидий (регистрация результатов интеллектуальной деятельности, проведение НИР и ОКР научными организациями и вузами города, подготовка и переподготовка кадров, сертификация систем менеджмента).

01 ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
НИШАПРОИЗВОДСТВО  
МЕДИКАМЕНТОВ

## 01

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НИШИ

Соответствие приоритетам развития города	Соответствует Инвестиционной стратегии Санкт-Петербурга на период до 2030 года <sup>1</sup>
Объем рынка медикаментов по Санкт-Петербургу в 2014 году <sup>2</sup>	35,9 млрд руб.
Доля местных компаний в общем объеме продаж внутри ниши, в 2014 году <sup>3</sup>	35%
Потенциальная емкость рынка сбыта в год (под импортозамещение) <sup>4</sup>	16,4 млрд руб.

## 02

## КОНКУРЕНТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ

На территории города производство медикаментов ведут более 10 крупных предприятий. Среди них наиболее широкий ассортимент продукции производят ООО «Фармакор Продакшн», ООО «НТФФ "Полисан"», ЗАО «Вертекс», ЗАО «Фармпроект», ОАО «Фармацевтическая фабрика Санкт-Петербурга». Заметим также, что в натуральном выражении доля продукции российского производства на рынке Санкт-Петербурга составляет не менее 50%.

## 03

## ПОЧЕМУ ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

- Наличие научно-исследовательской базы и квалифицированных кадров.
- Широкий рынок сбыта, в особенности с учетом сезонного колебания численности населения.
- Реализуется концепция создания кластера фармацевтической и медицинской продукции.<sup>5</sup>

## 04

## ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

Наименование	Промышленная зона «Пушкинская (Восточная)»
Площадь	190 га
Электроэнергия	13,3 МВт
Газ	3 432 тыс. м³/час
Водоснабжение   водоотведение	+   +
Ж/д   автодорога	+   +

<sup>1</sup> <http://www.spbinvestment.ru/upload/Инвестиционная%20стратегия.pdf>

<sup>2</sup> По данным Петростата.

<sup>3</sup> По данным Петростата, стоимостная оценка.

<sup>4</sup> По данным Петростата и расчетам АСИ.

<sup>5</sup> Утверждена Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 22.04.2010 № 419.

02 ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
НИШАРАЗВИТИЕ ЧАСТНЫХ  
ОБЪЕКТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ

## 01

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НИШИ

Соответствие приоритетам развития города	Соответствует Инвестиционной стратегии Санкт-Петербурга на период до 2030 года <sup>6</sup>
Востребованные объекты инвестиционной инфраструктуры <sup>7</sup>	Технопарк Индустриальный парк
Размер субсидии Минэкономразвития Российской Федерации <sup>8</sup>	не более <b>200</b> млн руб.
Потенциальная потребность города в землях промышленного назначения высокого класса <sup>9</sup>	Не менее <b>300</b> га

## 02

## КОНКУРЕНТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ

Основную конкуренцию частным объектам инвестиционной инфраструктуры составят промышленные площадки и технопарки Ленинградской области: индустриальные парки «Федоровское», «Уткина Заводь», «Приневский», «М-10», «Дони-Верево», «Мариенбург». В перспективе будет введено еще несколько объектов. Кроме этого, в городе действует индустриальный парк «Марьино», первая очередь (68 га) которого заполнена на 81%. Что касается ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург», то на текущий момент свободными остались всего 2 участка общей площадью не более 3 га.

## 03

## ПОЧЕМУ ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

- Объективная необходимость в создании объектов инвестиционной инфраструктуры; один из ключевых приоритетов, заявленных в Инвестиционной стратегии.
- Комфортные условия при подключении объекта к инженерным сетям.
- Возможности для софинансирования со стороны бюджета города, содействие со стороны правительства города при участии в федеральных программах поддержки.

## 04

## ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ

С возможными земельными участками для размещения объектов инвестиционной инфраструктуры можно ознакомиться на сайте <http://www.rgis.spb.ru>

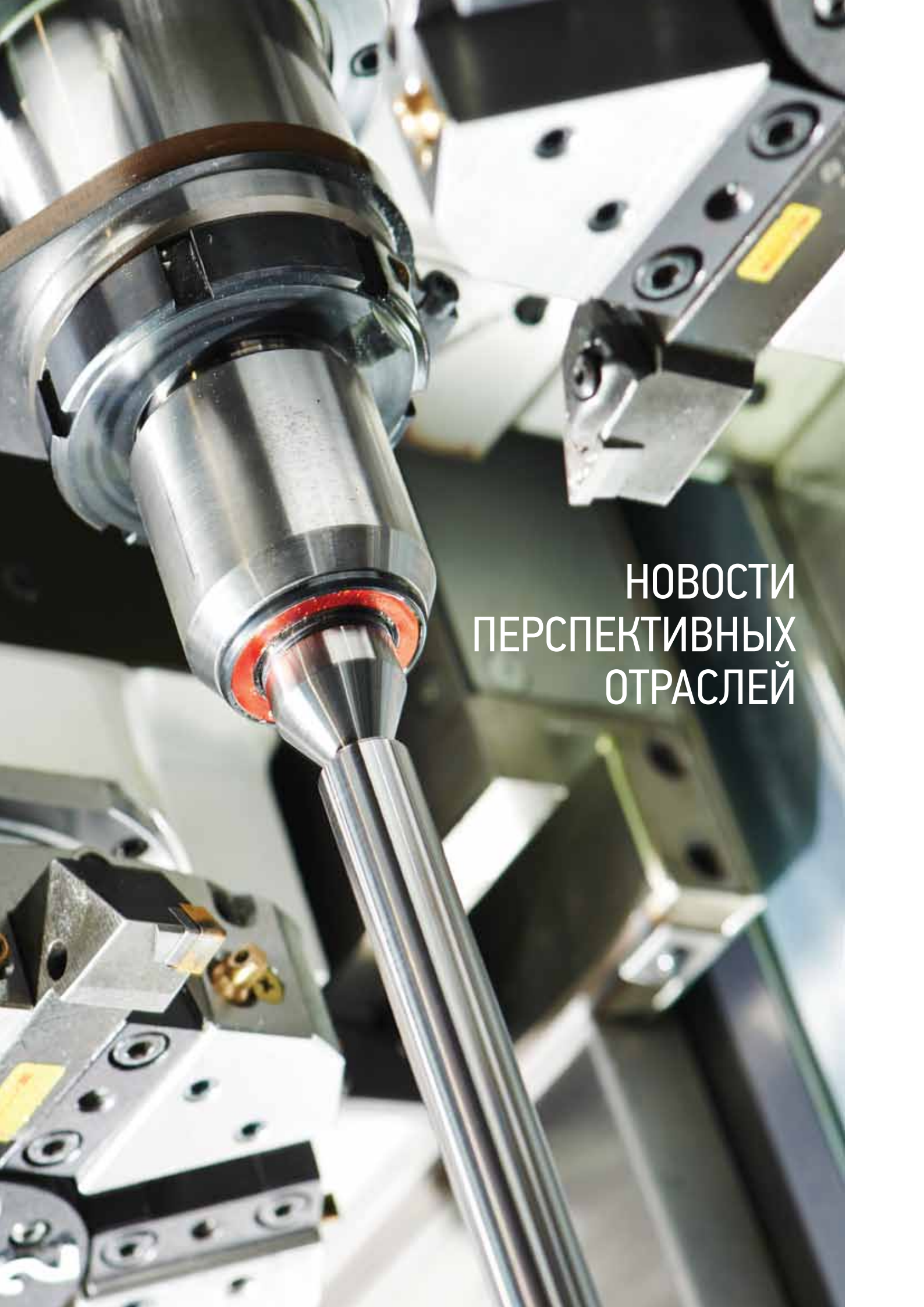
<sup>6</sup> <http://www.spbinvestment.ru/upload/Инвестиционная%20стратегия.pdf>

<sup>7</sup> В том числе возможен совместный с правительством города проект по реновации промышленных зон.

<sup>8</sup> На развитие индустриального парка, с учетом ограничений Минэкономразвития Российской Федерации, при условии поддержки со стороны регионального бюджета.

<sup>9</sup> Согласно расчетам АСИ, по городу Санкт-Петербургу.





НОВОСТИ  
ПЕРСПЕКТИВНЫХ  
ОТРАСЛЕЙ



01

21 АПРЕЛЯ  
2015 ГОДА

## ФАРМАЦЕВТИКА

### В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ЗАРАБОТАЛО НОВОЕ ФАРМАЦЕВТИЧЕСКОЕ ПРОИЗВОДСТВО

ООО «Завод имени академика В.П. Филатова» занимает территорию 4 га в Гатчинском районе Ленинградской области с площадью застройки 3,3 га. Инвестором строительства выступает фармацевтическая компания ООО «РИА "Панда"». Инвестиции в производство составили порядка 2 млрд рублей. Ожидается, что предприятие обеспечит 250 новых рабочих мест.

Проектом предполагается две очереди завода. Первая очередь — участок по выпуску твердых форм (таблетки, капсулы) мощностью 960 млн штук. На первом этапе предприятие будет производить дженерики антигистаминных и сердечно-сосудистых лекарственных средств. На данный момент 18 лекарственных средств проходят лицензирование, в аптечных сетях препараты должны появиться уже осенью 2015 года. В планах компании запуск второй очереди предприятия — участка мазевых форм выпуска (кремы, гели, мази для медицинского применения).

Президент фармацевтической компании «РИА "Панда"» Дмитрий Дергачев пояснил, что завод будет специализироваться именно на лекарственных препаратах. «Впрочем, если производственные процессы будут правильно отвалидированы по стандартам GMP, то можно будет производить и БАДы, тем более такие примеры в России существуют, например, Московский эндокринный завод», — рассказывает Дмитрий Дергачев.

02

25 МАРТА  
2015 ГОДА

## СТАНКОСТРОЕНИЕ

### «УРАЛ-ИНСТРУМЕНТ-ПУМОРИ» НАЧАЛА ВЫПУСК РОССИЙСКО-ИНДИЙСКИХ МЕТАЛЛООБРАБАТЫВАЮЩИХ СТАНКОВ

Компания «Урал-инструмент-Пумори» выпустила первый российско-индийский обрабатывающий центр «Центр УиП ВФ400».

Сборка станка ознаменовала собой новый этап сотрудничества компании с индийским станкостроительным предприятием Ace Manufacturing Systems (AMS).

AMS входит в состав ACE Micromatic Group и является крупнейшим в Индии производителем горизонтальных и вертикальных обрабатывающих центров с ЧПУ. Компания постоянно расширяет линейку поставляемого оборудования, расширяя поставки как на внутренний рынок, так и на экспорт. Основными странами экспорта являются Бразилия, Египет, Германия, Испания, Великобритания, Япония и США, в эти страны поставлено более 200 станков с ЧПУ.

Сотрудничество УиП и AMS началось в 2007 году с поставки в Россию обрабатывающих центров с ЧПУ. В декабре 2013 года было подписано соглашение о сборке станков на территории Пермского края. По этому соглашению компания AMS поставила каркас станка, а все необходимые узлы были изготовлены на территории Пермского края. Высокие требования к качеству привели к необходимости тщательно подойти к выбору изготовителя и поставщиков. Важна была не только качественно выполненная геометрия в строгом соответствии с чертежами, но и внешний вид. Станок, изготовленный ООО «Урал-инструмент-Пумори», прошел все необходимые испытания и отвечает всем требованиям, предъявляемым к оборудованию, произведенному на территории РФ, что подтверждается сертификатом соответствия.

Изготовление станков в России с использованием комплектующих российского производства позволило уменьшить себестоимость станка, создавая, таким образом, конкуренцию импортному оборудованию, что немаловажно в свете сегодняшней ситуации.

В 2015 году запланировано изготовление обрабатывающего центра с ЧПУ — «Центр УиП ВФ-450/1000», а также других моделей общим количеством не менее 20 штук. В перспективе — создание в Перми сборочного центра. Реализация данного проекта возможна только при локализации производства, что подразумевает создание новых рабочих мест в Пермском крае и размещение заказов на комплектующие у местных производителей.

03

30 МАРТА  
2015 ГОДА

## АКВАКУЛЬТУРА

### ПЕРВУЮ ПАРТИЮ ЧЕРНОЙ ИКРЫ ПРОИЗВЕЛИ РЫБОВОДЫ В ГРАЙВОРОНСКОМ РАЙОНЕ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

По данным на 27 марта компанией «Белосетр» было произведено 6 кг ценного продукта, который сейчас проходит ветеринарные исследования.

Проектная мощность предприятия предусматривает производство 500 кг черной икры в год. Вместе с тем выход на проектную мощность по производству икры на предприятии запланирован на только 2024 год.

04

2 МАРТА  
2015 ГОДА

## ПРОИЗВОДСТВО ЭЛЕКТРОННЫХ КОМПОНЕНТОВ

### РКС И МЦСТ ДОГОВОРИЛИСЬ О СОВМЕСТНОМ СОЗДАНИИ ИЗДЕЛИЙ МИКРОЭЛЕКТРОНИКИ КОСМИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ОАО «Российские космические системы» и разработчик универсальных российских микропроцессоров и вычислительных комплексов ЗАО «МЦСТ» подписали соглашение о совместной реализации проектов в сфере разработки и поставок современных отечественных вычислительных комплексов и программных продуктов, а также микроэлектронных компонентов отечественного производства для космического приборостроения и создания наземной информационной инфраструктуры.

Документ предусматривает развитие научно-производственного сотрудничества и скорейшее внедрение научных достижений и передовых российских технологий в сфере разработки и производства электронных компонентов и электронных вычислительных средств для ракетно-космической техники, наземных управляющих и обрабатывающих вычислительных комплексов, элементов информационной инфраструктуры. Компании уделят приоритетное внимание совместному созданию программно-аппаратных комплексов и работам по оптимизации и улучшению характеристик программных систем, разработанных специалистами «Российских космических систем» и функционирующих на платформе «Эльбрус».

«Для российского космического приборостроения принципиально важно сотрудничество с таким партнером, как МЦСТ, отметил гендиректор “Российских космических систем” Андрей Тюлин. — Подписанное соглашение направлено на развитие отечественной микроэлектроники категории space и подчеркивает необходимость ускоренного импортозамещения электронных компонентов современными российскими аналогами для применения в наземных комплексах и космических аппаратах».



# БЛАГОДАРНОСТИ

Агентство стратегических инициатив благодарит всех, кто принял участие в сборе, анализе и подготовке информации о потенциальных инвестиционных возможностях и рыночных нишах в регионах Российской Федерации, а также о ситуации в российской макроэкономике. Без вашей вовлеченности, ответственности, профессиональных комментариев и замечаний, а также постоянной экспертной поддержки данный обзор не вышел бы в свет.

**Багдасарян Асмик,**

главный эксперт, ПО «Продвижение инвестиционных возможностей»,  
ГБУ города Москвы «Городское агентство управления инвестициями»

**Белоусов Владимир,**

начальник отдела аквакультуры, воспроизводства и охраны водных биоресурсов управления рыбного хозяйства министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области

**Бучковский Илья,**

управляющий директор, «ВТБ Капитал»

**Веселов Илья,**

генеральный директор, ГАУ КО «Агентство регионального развития Калужской области»

**Гришин Петр,**

начальник управления макроэкономического анализа, «ВТБ Капитал»

**Давыдов Никита,**

студент 4-го курса департамента государственного и муниципального управления Национального исследовательского университета «Высшая школа экономики»

**Дружинина Александра,**

руководитель проектного офиса, ПО «Проекты социальной инфраструктуры», ГБУ города Москвы «Городское агентство управления инвестициями»

**Евсеев Олег,**

главный специалист управления инвестиционной политики и маркетинга региона министерства экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области

**Ерохин Константин,**

студент 4-го курса департамента государственного и муниципального управления Национального исследовательского университета «Высшая школа экономики»

**Исаков Александр,**

экономист по России, «ВТБ Капитал»

**Каминская Анна,**

заместитель генерального директора — начальник управления по работе с инвесторами, ОЭЗ ППТ «Людиново»

**Кобенко Александр,**

вице-губернатор — министр экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области

**Коган Светлана,**

первый заместитель председателя комитета по инвестициям Санкт-Петербурга

**Королева Анна,**

начальник управления макроэкономического прогнозирования и оценки регулирующего воздействия министерства экономического развития Калужской области

**Кострома Леонид,**

директор, ГБУ города Москвы  
«Городское агентство управления  
инвестициями»

**Лаптев Алексей,**

первый заместитель губернатора  
Калужской области

**Левченко Александр,**

министр экономического развития  
Ростовской области

**Моржаков Антон,**

студент 4-го курса департамента  
государственного и муниципального  
управления Национального  
исследовательского университета  
«Высшая школа экономики»

**Подлесный Максим,**

ведущий специалист отдела  
инвестиционного развития комитета  
по инвестициям Санкт-Петербурга

**Попов Владимир,**

министр экономического развития  
Калужской области

**Рухлина Анастасия,**

ведущий специалист сектора работы  
с инвесторами дирекции развития  
перспективных проектов СПб ГБУ  
«Агентство стратегических инвестиций»

**Соколова Светлана,**

директор департамента инвестиций  
и предпринимательства Ростовской области

**Тальнишних Сергей,**

заместитель председателя комитета  
по промышленной политике  
и инновациям Санкт-Петербурга

**Тимофеева Елена,**

руководитель управления инвестиционной  
политики и маркетинга региона министерства  
экономического развития, инвестиций  
и торговли Самарской области

**Титова Елена,**

начальник управления экономического  
анализа и прогнозирования министерства  
экономического развития Ростовской области

**Удалова Елена,**

консультант управления инвестиционной  
политики и маркетинга региона министерства  
экономического развития, инвестиций  
и торговли Самарской области

**Фомченко Денис,**

заместитель руководителя проектного офиса,  
ПО «Стратегия и анализ инвестиционной  
деятельности», ГБУ города Москвы  
«Городское агентство управления  
инвестициями»

**Шаблицкая Алена,**

главный специалист отдела инвестиционной  
политики департамента инвестиций  
и предпринимательства Ростовской области

**Шмелев Алексей,**

директор департамента сопровождения  
инвестиционных проектов,  
АО «Корпорация развития Калужской области»

# МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

СУБЪЕКТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	ВАЛОВЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ <i>млн руб.</i>			ВАЛОВЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ <i>на душу населения, руб.</i>			ПРЯМЫЕ ИНОСТРАННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ <i>тыс. долл. США</i>		
	2005	2010	2012	2005	2010	2012	2005	2010	2013
Калужская область	70 953	188 601	288 475	69 192	186 347	286 496	10 078	1 055 445	671 013
г. Москва	4 135 154	8 375 863	10 577 810	381 997	730 774	887 545	2 060 419	3 793 553	10 348 888
Ростовская область	263 051	659 667	840 280	60 575	154 127	197 358,8	60 185	43 721	145 996
Самарская область	401 812	695 651	941 611	124 575	216 167	293 001	38 336	70 744	724 452
г. Санкт-Петербург	666 392	1 699 486	2 291 992	141 795	349 253	459 261	249 439	538 128	1 383 894

СУБЪЕКТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ <i>на конец года, тыс. человек</i>			СРЕДНЕГОДОВАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАНЯТЫХ В ЭКОНОМИКЕ <i>тыс. человек</i>			СРЕДНЕДУШЕВЫЕ ДЕНЕЖНЫЕ ДОХОДЫ <i>(в месяц), руб.</i>		
	2005	2010	2013	2005	2010	2013	2005	2010	2013
Калужская область	1 023	1 009	1 005	478	480	490	5 343	15 477	23 182
г. Москва	10 924	11 541	12 108	6 156	6 386	6 652	24 014	44 051	54 869
Ростовская область	4 332	4 275	4 246	1 898	1 895	1 913	6 360	14 647	20 995
Самарская область	3 226	3 215	3 211	1 579	1 509	1 502	9 264	20 223	26 865
г. Санкт-Петербург	4 713	4 899	5 132	2 427	2 466	2 565	12 264	24 824	31 407

СУБЪЕКТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ <i>млн руб.</i>			ОСНОВНЫЕ ФОНДЫ В ЭКОНОМИКЕ <i>(по полной учетной стоимости; на конец года), млн руб.</i>			УДЕЛЬНЫЙ ВЕС ПРИБЫЛЬНЫХ КРУПНЫХ И СРЕДНИХ ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ, %		
	2005	2010	2013	2005	2010	2013	2005	2010	2013
Калужская область	13 624	74 489	98 100	202 519	449 711	665 178	60	66	65
г. Москва	456 025	732 761	1 413 100	5 346 984	17 905 142	26 546 945	75	72	74
Ростовская область	60 145	159 038	253 600	746 866	1 514 042	2 003 572	66	67	71
Самарская область	67 206	154 423	269 700	1 056 262	1 775 376	2 342 741	62	63	72
г. Санкт-Петербург	156 854	401 537	475 100	1 111 989	2 635 927	4 349 428	76	73	76

# ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ И ОТКАЗ ОТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

---

Автономная некоммерческая организация «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» (далее — Агентство) находится в деловых отношениях и стремится к установлению таковых с администрациями субъектов Российской Федерации, информация о которых размещена в данном аналитическом обзоре. В связи с этим потенциальные инвесторы, предприниматели, российские и иностранные, должны осознавать возможность конфликта интересов, который может повлиять на объективность настоящего обзора. При принятии того или иного инвестиционного решения потенциальные инвесторы, предприниматели, российские и иностранные, должны руководствоваться комплексом факторов, а не только настоящим обзором.

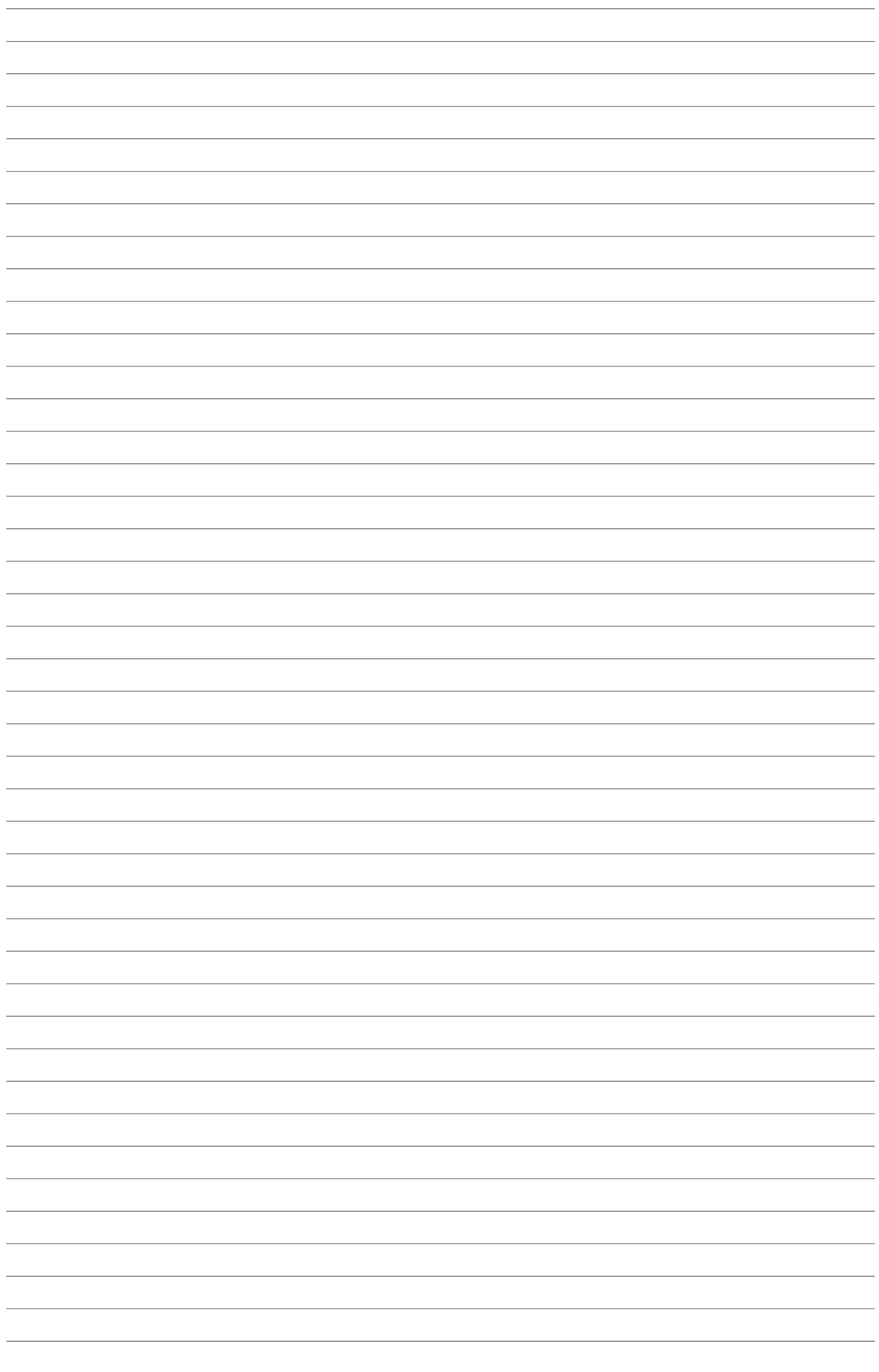
Настоящая публикация носит исключительно информационный характер и не может рассцениваться как предложение об инвестировании в тот или иной сегмент рынка в том или ином регионе. Ни информация, содержащаяся в настоящем аналитическом обзоре, ни любая другая информация, касающаяся темы данного обзора, которая может быть распространена в будущем, не могут быть использованы в качестве основы для возникновения какого-либо контракта. Информация, содержащаяся в настоящем обзоре, и выводы, сделанные на ее основе, были получены из открытых источников, которые Агентство считает надежными. Вместе с тем данные, предоставленные Федеральной службой государственной статистики, а также взятые из иных источников, в том числе предоставленные сотрудниками исполнительных органов государственной власти, не всегда отвечали требованиям полноты и непротиворечивости. Несмотря на всю тщательность, с которой готовился настоящий обзор, ни один сотрудник Агентства не дает каких-либо гарантий или заверений, выраженных или подразумеваемых, и не принимает на себя какой-либо ответственности в отношении надежности, точности или полноты информации, содержащейся в настоящем аналитическом обзоре. Мы в прямой форме снимаем с себя ответственность и обязательства в связи с любой информацией, содержащейся в настоящем обзоре. Любая информация, содержащаяся в настоящем обзоре, может изменяться в любое время без предварительного уведомления. Ни один из сотрудников Агентства не берет на себя обязательств по обновлению, изменению, дополнению настоящего аналитического обзора или уведомлению читателей в какой-либо форме в том случае, если какой-либо из упомянутых в обзоре фактов, мнений, расчетов, прогнозов или оценок изменится или иным образом утратит актуальность, либо анализ упоминаемой в нем компании будет прекращен. Помимо этого, следует иметь в виду, что прошлые результаты не являются индикатором будущих результатов.

Инвестиции в экономику регионов Российской Федерации сопряжены с высоким уровнем риска. Потенциальным инвесторам, предпринимателям, российским и иностранным, следует проводить собственную экспертизу перед принятием инвестиционного решения.

Мнения, изложенные в настоящем обзоре, в точности отражают личные взгляды его авторов в отношении соответствующих рыночных ниш и инвестиционных возможностей, но необязательно отражают позицию какого-либо из сотрудников Агентства. Никакая часть вознаграждения, получаемого авторами данного аналитического обзора, не была, не является и не будет связана прямо или косвенно с конкретными рекомендациями и точками зрения, изложенными в настоящем аналитическом обзоре.



This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.



This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.





**АГЕНТСТВО  
СТРАТЕГИЧЕСКИХ  
ИНИЦИАТИВ**

121099, г. Москва,  
ул. Новый Арбат, д. 36/9  
+7 (495) 690-91-29

[int@asi.ru](mailto:int@asi.ru)  
[asi.ru](http://asi.ru)



**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТАЛ  
РЕГИОНОВ РОССИИ**  
[investinregions.ru](http://investinregions.ru)

